



SME Umbergaon Branch (63764), Plot No- 58, GIDC,
Dist. Valsad, Gujarat - 396171. Email: sbi.63764@sbi.co.in

E-AUCTION SALE NOTICE

SALE OF IMMOVABLE ASSETS CHARGED TO THE BANK UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST (SARFAESI) ACT, 2002
Whereas, the Authorized Officer of State Bank of India has taken Possession of the following property/ies pursuant to the notice issued under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and under section 13(4) read with rule 8/9 of security Interest (Enforcement) Rules 2002 in the following loan accounts with right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" for realization of Bank's dues plus interest as detailed hereunder and whereas consequent upon failure to repay the dues, the undersigned in exercise of power conferred under Section 13(4) of the said Act read with rule 8/9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, proposes to realize the Banks dues by sale of the said property/ies. The sale will be done by the undersigned through service provider PSB ALLIANCE) at the web portal <https://EBKRAY.IN/> & <https://baanknet.com>

Sr. No.	Name of the borrowers Outstanding & Demand notice date	Description of the Property	Reserve Price (Rs.)	EMD (Rs.)	Bid Increase Amount (Rs.)
1.	Shri Harshit J. Prajapati, Proprietor of M/s. Moto Marque Demand Notice Date: 19/10/2024 and Amount Rs 1,75,39,078/-	Commercial Property: All the piece and parcel of immovable property bearing Old Survey No. 125 + 126, New Survey No. 717, Khata No. 580, at Village Rentlav, Taluka Pardi, adm 1647.00 sq.mts Owners: Shri Harshit Jayantilal Prajapati.	3,30,50,700/-	33,05,070/-	1,00,000/-

E-auction Date : 20/06/2025, Time : 11.00 am to 04.00 pm & Inspection Date : 12/06/2025 between 02.30 to 04.30 pm

Date and time for submission of request letter of participation/KYC Documents/ Proof of EMD: On 19/06/2025 up to 4.00 pm. Date & Time of e-Auction: 20/06/2025 from 11:00 am. to 04:00 pm. with auto extension of 10 Minutes from last highest bid till sale is completed. Other Terms and Conditions of the sale will be available from SBI, SME Umbergaon (63764), Valsad and from (<https://bank.sbi/web/sbi-in-the-news/auction-notices/bank-e-auctions>)

30-DAYS SALE NOTICE TO THE BORROWERS/MORTGAGORS UNDER SARFAESI ACT, 2002.

The borrowers are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with up to date interest and ancillary expenses before the date of Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

Date : 16/05/2025
Place : Umbergaon

Sd/- Authorized Officer,
State Bank of India, SME Umbergaon, Valsad.



એસએમઈ ઉમરગાવ શાખા(૬૩૭૬૪), પ્લોટ નં. ૫૮, ગુઆઈડીસી,
વિલ્લો:વલસાડ-૩૯૬૧૭૧. ઈમેલ: sbi.63764@sbi.co.in

ઈ-દરાજી વેચાણ નોટીસ

ધી સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ બેંકના ચાર્જમાં રહેલા સ્થાવર મિલકતોના વેચાણની નોટિસ.
આથી, અમો સ્ટેટ બેંક ઓફ ઇન્ડિયાના અધિકૃત અધિકારીએ ધી સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ના સેક્શન ૧૩(૨) હેઠળ અને સેક્શન ૧૩(૪) ને ધ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮/૯ સાથે વેચાણે લેતા હેઠળની કલમો અનુસાર આપેલી નોટિસના સંદર્ભમાં નીચેના ધિરાણ ખાતાઓમાં 'જેમ છે જ્યાં છે' તે આધારે અને 'જેમ છે તેમ છે' ના આધારે વેચાણના અધિકાર સાથે બેંકની લેણી રકમ નીચેની વિગતે વ્યાજ સાથે વસુલવા માટે કબજે લીધો છે અને તેનું ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયેલી નીચે સહી કરનાર સેક્શન ૧૩(૪) ને ધ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ(એન્ફોર્સમેન્ટ), ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮/૯ સાથે વંચાણે લેતા હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ સદરદુ મિલકત/તો દરાજી કરીને બેંકનું લેણું વસુલવાનો પ્રસ્તાવ મુકે છે. વેચાણ નીચે સહી કરનાર દ્વારા વેબપોર્ટલ PSB ALLIANCE) at the web portal <https://EBKRAY.IN/> & <https://baanknet.com> પરના ઈ-દરાજી પ્લેટફોર્મ પરથી થશે.

ક્રમ. નં.	કરજદારનું નામ બાકી રકમ અને ડિમાન્ડ નોટીસની તારીખ	મિલકતનું વર્ણન	અનામત કિંમત (રૂ.)	ઈએમકી (રૂ.)	બીડ વધારવાની રકમ (રૂ.)
૧.	શ્રી હર્ષિત જે. પ્રજાપતિ, જેઓ મેસર્સ મોટો માર્ક ના પ્રોપ્રાઈટર ડિમાન્ડ નોટીસ તારીખ : ૧૯/૧૦/૨૦૨૪ અને રકમ રૂ. ૧,૭૫,૩૯,૦૭૮/-	ધંધાદારી મિલકત: તમામ ભાગ અને હિસ્સો ધરાવતી સ્થાવર મિલકતનું માપ ૧૬૪૭.૦૦ ચો.મીટર્સ. નો જૂનો રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૨૫ + ૧૨૬, નવો સર્વે નં. ૭૧૭, ખાતા નં. ૫૮૦, ગામ: રેંટલાવ, તાલુકો: પારડી. જે શ્રી હર્ષિત જયંતિલાલ પ્રજાપતિ ના નામની મિલકત.	૩,૩૦,૫૦,૭૦૦/-	૩૩,૦૫,૦૭૦/-	૧,૦૦,૦૦૦/-

ઈ-એક્સાઈઝની તારીખ : ૨૦/૦૬/૨૦૨૫ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૦૪.૦૦ : ગિરવેદારોને માટેની તારીખ અને સમય : ૧૨/૦૬/૨૦૨૫ બપોરે ૨.૩૦ થી ૪.૩૦ દરમિયાન

અરજી પત્ર/કેવાયસી દસ્તાવેજો/ ઈએમકીનો પુરાવો જમા કરાવવાની તારીખ અને સમય: ૧૯/૦૬/૨૦૨૫ ના રોજ સાંજે ૪.૦૦ કલાક સુધી. દરાજીના તારીખ અને સમય : ૨૦/૦૬/૨૦૨૫ સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૦૪:૦૦ સુધી. છેલ્લી ઊંચી બીડ બાદ ૧૦ મીનીટના ઓટો એક્સ્ટેન્શન સહિત. દરાજીની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે એસબીઆઈ, એસએમઈ ઉમરગાવ (૬૩૭૬૪), વલસાડ અથવા વેબસાઈટ : (<https://bank.sbi/web/sbi-in-the-news/auction-notices/bank-e-auctions>) ની મુલાકાત લો.

સરકેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ દેણદારો/ ગિરવેદારોને ૩૦ દિવસની વેચાણ નોટિસ

દેણદારો/દેણદારોને અત્રે નોટીસ આપવામાં આવે છે કે દરાજીની તારીખ પહેલાં પૂરેપૂરી રકમ આખીર સુધીનું વ્યાજ અને થયેલ પરચુરણ ખર્ચાઓ સહિતની રકમની ચુકવણી કરી દેવી. એમ નહીં કરવાથી મિલકતો દરાજી/વેચાણ થશે અને જે કોઈ રકમ બાકી રહેતી હશે તો તે વ્યાજ અને ખર્ચ સાથે વસુલ કરવામાં આવશે.

તારીખ : ૧૬/૦૫/૨૦૨૫
સ્થળ : ઉમરગાવ

સહિ/- અધિકૃત અધિકારી,
ભારતીય સ્ટેટ બેંક, એસએમઈ ઉમરગાવ, વલસાડ.

(ગુજરાતી અનુવાદ એ અસલ અંગ્રેજી ભાષાનું છે. કોઈપણ કાયદાકીય ગૂંચવણ હેતુ, અંગ્રેજી ભાષાની નોટીસ જ માન્ય રહેશે.)