

# SBI भारतीय स्टेट बैंक तनावग्रस्त आस्ति प्रबंधन शाखा

प्रथम तल, प्लाट नं. 1, अरेरा हिल्स, भोपाल - 462011 (म.प्र.) ई-मेल : sbi.04293@sbi.co.in फोन : 0755-2575211, 2575218  
प्राधिकृत अधिकारी, संतोष कुमार के. नायर मोबाइल: 9207766898 :santhoshkumar.k@sbi.co.in

परिशिष्ट - IV क एवं II क

[ नियम 8 (6) एवं नियम 6 (2) का परन्तुक देखें ]

## अचल एवं चल संपत्ति के विक्रय हेतु विक्रय नोटिस

प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) एवं 6 (2) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूतिहित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल एवं चल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित चल एवं अचल संपत्ति जो भारतीय स्टेट बैंक कन्सॉल्टियम लीडर [भारतीय स्टेट बैंक, इलाहाबाद बैंक, स्टेट बैंक ऑफ पटियाला (वर्तमान स्टेट बैंक ऑफ इंडिया), आईसीआईसीआई बैंक] प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित है, का भौतिक कब्जा भारतीय स्टेट बैंक कन्सॉल्टियम लीडर प्रतिभूत लेनदार के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को "जहां है, जैसा है और जो कुछ भी है" के आधार पर ऋणी मेसर्स इंडीसन एग्रो फूड्स लिमिटेड पता: 310, पत्थर मुडंला रोड, इन्दौर (म.प्र.)

डायरेक्टर एवं जमानतदार :

1. श्री विजय कुमार जैन पुत्र श्री त्रिलोक चंद जैन (डायरेक्टर एवं जमानतदार)
2. श्री महेन्द्र कुमार जैन पुत्र श्री त्रिलोक चंद जैन (डायरेक्टर एवं जमानतदार)
3. श्री देवराज कुमार जैन पुत्र श्री त्रिलोक चंद जैन (डायरेक्टर एवं जमानतदार)
4. श्रीमती संगीता जैन पत्नि श्री देवराज जैन (जमानतदार)
5. श्रीमती कुसुम जैन पत्नि श्री विजय कुमार जैन (जमानतदार)
6. श्रीमती सारिका जैन पत्नि श्री महेन्द्र कुमार जैन (जमानतदार)
7. मेसर्स राजा एग्रो इण्डस्ट्रीज लिमिटेड (कार्पोरेट गारंटर)
8. मेसर्स इंडियन पल्स मिल्स (कार्पोरेट गारंटर)
9. मेसर्स तारा एग्रो इण्डस्ट्रीज (कार्पोरेट गारंटर)

से भारतीय स्टेट बैंक कन्सॉल्टियम लीडर प्रतिभूत लेनदार को दिनांक 30/06/2017 को रुपए 219,06,84,216.87 + दिनांक 01-07-2017 से ब्याज व अन्य खर्चों की बकाया राशि की वसूली हेतु दिनांक 11 फरवरी 2019 को ई-नीलामी द्वारा बेची जाएगी।

लाट क्र.	संपत्ति का विवरण एवं संपत्ति मालिक का नाम	(अ) आरक्षित मूल्य (ब) धरोहर राशि
1.	लीज होल्ड प्लाट नं. ई-102 की समस्त संपत्ति, भूभाग, उस पर निर्मित भवन एवं प्लांट एवं मशीनरी स्थित इण्डस्ट्रियल एरिया, बासानी, फेस-2, जोधपुर (राजस्थान) कुल क्षेत्रफल-3940 वर्गमीटर संपत्ति मालिक-मेसर्स इंडीसन एग्रो फूड्स लिमिटेड चतुर्सीमाएं- उत्तर- ई-103, दक्षिण- ई-101, पूर्व- ई-37, पश्चिम- 60 फिट रोड नोट- उपरोक्त संपत्ति के लीज होल्ड राइट ही बेचे जायेंगे।	आरक्षित मूल्य : ₹ 7.26 करोड़ धरोहर राशि (ईएमडी) : आरक्षित मूल्य का 10% अर्थात् ₹ 73.00 लाख बिड बढ़ाने की राशि : ₹ 5,00,000.00

ई-नीलामी की दिनांक एवं समय : दिनांक : 11.02.2019 समय: सुबह 11.00 बजे से दोपहर 2.00 बजे तक, प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार पर

निविदा में भाग लेने हेतु आवेदन /केवायसी दस्तावेज / धरोहर राशि के साथ ऑनलाईन बिड आवेदन जमा करने की अंतिम

दिनांक एवं समय (ऑन लाईन एवं हार्ड कॉपी) : 04.02.2019 को शाम 4.00 बजे तक या उससे पूर्व

संपत्ति निरीक्षण : स्थान, दिनांक एवं समय : दिनांक 18.01.2019 को सुबह 11.00 बजे से सायं 4.00 बजे तक

विक्रय के निबंधन और शर्तों के ब्यौरे के लिए कृपया स्टेट बैंक ऑफ इंडिया प्रतिभूत लेनदार की

वेबसाइट [www.bankeauctions.com](http://www.bankeauctions.com), <https://www.sbi.co.in> देखें।

दिनांक : 10-01-2019, स्थान : भोपाल

प्राधिकृत अधिकारी