भारतीय स्टेट बैंक
भारतीय स्टेट बैंक
STATE BANK OF INDIA

The Listing Department,
BSE Limited,
Phiroje Jeejeebhoy Towers,
25th Floor, Dalal Street,
Mumbai – 400001

BSE SCRIP Code: 500112

The Listing Department,
National Stock Exchange of India Limited,
Exchange Plaza, 5th Floor, C / 1, 'G' Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400051

NSE SCRIP Code: SBIN

CC/S&B/AND/2024-25/219

26.06.2024

Madam / Sir,

Disclosure under Regulation 47 of SEBI (LODR) Regulations, 2015: Newspaper Advertisement

Pursuant to Regulation 47 and other applicable provisions of SEBI (LODR) Regulations, 2015, we submit the copy of newspaper advertisement published on 26.06.2024 in Free Press Journal (English), Business Standard (Hindi), Navshakti (Marathi) containing the notice issued for attention of the shareholders of the Bank.

Please take the above information on record.

Yours faithfully,

ARUNA N DAK

Digitally signed by ARUNA N DAK
Date: 2024.06.26 16:17:20 +05'30'

भारतीय स्टेट बैंक / S.B.I. शेयर एवं बाण्ड विभाग Shares & Bonds Dept. कारपोरेट केंद्र / CORPORATE CENTRE

(Aruna N Dak)
DGM (Compliance & Company Secretary)
Encl: A/a

bank.sbi
+91 22 2274 0841 / 49
+91 22 2274 1476 / 74 / 31
+91 22 2274 2842
+91 22 2285 5348
+91 22 2274 0527

शेयर एवं बॉन्ड विभाग,
कॉर्पोरेट केन्द्र,
14वा माळा, स्टेट बँक भवन,
मादाम कामा रोड,
मुंबई – ४०००२१, भारत

शेयर आणि बॉन्ड विभाग,
कारपोरेट केन्द्र,
14वाँ तल, स्टेट बैंक भवन,
मादाम कामा रोड,
मुंबई – ४०००२१, भारत

Shares & Bonds Dept,
Corporate Centre,
14thFloor, State Bank Bhavan,
Madame Cama Road,
Mumbai - 400021, India

SBI

STATE BANK OF INDIA

CORPORATE CENTRE, STATE BANK BHAWAN, MADAME CAMA ROAD, MUMBAI - 400021

NOTICE

It is brought to Notice of shareholders that pursuant to split of face value of SBI share from Rs.10 into Re.1, share certificate(s) issued by the Bank, bearing face value of Rs.10/-, have ceased to be valid with effect from 22nd November 2014. A notification was published in the Gazette of India on 05.11.2014, in this regard. Accordingly, for all purposes, shares details given in this notice are of Re.1 face value share certificate(s). Notice is hereby given that the share/ bond certificate(s) for the undermentioned securities of the bank has/have been lost/mislaid with/without duly completed transfer deed (s) by the registered holder (s)/holder(s) in due course of the said share/bond and they have applied to the Bank to issue duplicate share/bond certificate(s) in their name. Any person who has claim in respect of the said share/ bond should lodge such a claim with the Bank's Transfer Agent, M/S Alankit Assignments Limited, 205-208, Anarkali Complex, Jhandewalan Extension, New Delhi – 110055 (email id **sbi.igr@alankit.com**) within 7 days from this date, else the bank will proceed to issue duplicate share/bond certificate(s) without further information.

STATE BANK OF INDIA

SR. No.	FOLIO	NAME OF THE HOLDER (S)	NO. OF SHARES	CERTIFICATE NO(S). FROM	TO	DISTINCTIVE NO(S) FROM	TO
1	01187872	R SASIKALA	500	121903	121903	7407258041	7407258540
2	03034810	R SASIKALA	1000	210507	210507	7452814881	7452815880
3	03035078	R SASIKALA	1000	210510	210510	7452816981	7452817980
4	02242798	UTPAL P PATEL	670	184487	184488	7439380151	7439380820
5	00823777	KALI KANTA MALAKAR	630	72294	72295	7390835241	7390835870

The above figures represent details of current shares of Face Value of Re. 1/- consequent upon stock split (record date 21.11.2014).

Place: Mumbai NO. OF SHARES: **3800** General Manager

Date: 26.06.2024 NO. OF S/CERTS: **7** (Shares & Bonds)

PUBLIC NOTICE

COLGATE-PALMOLIVE (INDIA) LIMITED

Regd. Off.: Colgate Research Centre Main Street Hiranandani Gardens, Powai, Mumbai - 400076

This is to inform the General Public that following share certificate of the company registered in the names of the following Shareholders have been lost by them.

Name of the holders	Folio No.	Cert. No.	Dist. Nos	Shares
Snehlata Sharma & Sutya Narayan Sharma (Deceased)	S17945	2067828	139356773-139357124	352

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificate.

Any person who has any claim in respect of the said share certificate should lodge such claim with the Company or its Registrar and Transfer Agents **Link Intime India Pvt. Ltd,** C 101, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400083 Maharashtra within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company shall proceed to issue Duplicate Share Certificate.

Place: Ahmedabd Applicant:

Date : 26 June 2024 Snehlata Sanwarmal Sharma

SBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

Retail Assets Centralised Processing Centre, Belapur, CBD Belapur Railway Station Complex, Tower No. 4, 5th Floor, C.B.D. Belapur, Navi Mumbai - 400 614.

DEMAND NOTICE

A notice is hereby given that the following borrower/s have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the Bank and the loans have been classified as Non Performing Assets (NPA). The notices were issued to them under section 13(2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 on their last known addresses, but they have been returned unserved and as such they are hereby informed by way of this public notice.

S. No.	Name of the Borrower & Address Account No.	Details of secured asset	Date of 13(2) Notice	Total Dues
1	**Mr. Keshavlal Roshanlal,** Flat No.01, A Wing, Ground Floor, Vidhi Apartment, Deepali Park, Badlapur - 421503 (2) Flat No. 503, 5th Floor, Building No.01, Omkar Pride, Bhanvaj, Khalapur, Raigad-410203. (House Loan A/c- 42394952899, 42410741882)	Flat No.503, 5th Floor, Building No.01, Omkar Pride, Bhanvaj, Khalapur, Raigad - 410203	20/06/2024 Date of NPA : 18/06/2024	Rs. 27,07,486/- as on 20/06/2024
2	**Mr. Shashikant Shivaji Kalel, Mr. Seema Shashikant Kalel** (1) Room No.1, Building No. A7, Gharkul, Sector 15, Near D Mart, Kharghar, Navi Mumbai - 410210 (2) Flat No.201, 2nd Floor, Bldg No.01, Iris Project, Enkay Garden, Wavanje Village, Near Taloja MIDC, Panvel, Raigad (House Loan A/c.-32915334642, 32915346433)	Flat No.201, 2nd Floor, Bldg No.01, Iris Project, Enkay Garden, Wavanje Village, Near Taloja Midc, Panvel, Raigad	03/06/2024 Date of NPA : 29/05/2024	Rs. 21,79,044/- as on 03/06/2024

The steps are being taken for substituted service of notice. The above Borrower(s) and/or their Guarantor(s) (whenever applicable) are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of 60 days from the date of this notice under sub-section (4) of section 13 of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

The borrowers attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

Date: 25/06/2024, Place: RACPC, Belapur Authorised Officer, State Bank of India

---

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that we are investigating the title of our client, Suraj Estate Developers Limited, a company governed by the provisions of the Companies Act, 2013 having CIN U99999MH1986PLC040873 and registered Office at 301, 3rd Floor, Aman Chambers, Opp. Bengal Chemicals, Veer Savarkar Marg, Prabhadevi, Mumbai 400 025 to the Property described in the Schedule hereunder written. Our clients acquired the said property subject to the rights of the tenants/occupants of the structures/buildings situate thereon including the members of Dadar Sai Kirti Co-op. Housing Society Limited.

All persons having any right, title, interest, claim or demand against or in or upon the said Property by way of inheritance, mortgage, possession, sale, gift, lease, sub-lease, assignment, tenancy, exchange, bequest, succession, lien, charge, trust, maintenance, easement, development rights, FSI/TDR, lis pendens, attachment, licence, pledge, Decree or Order of any Court of Law, tribunal, or otherwise howsoever, are hereby required to make the same known in writing to the undersigned within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof together with copies of all documents on the basis of which such claims are made, failing which such right, title, benefit, interest, claim and/or demand, if any, shall be deemed to have been waived and/or abandoned.

SCHEDULE

1) **ALL THAT** piece and parcel of land or ground bearing Cadastral Survey No. 314, Final Plot No. 702 of Town Planning Scheme IV of Mahim Division, New Survey No. 1/1582, registered in the Books of the Collector of Land Revenue with other land under no. 3700-4646 and assessed by the Assessor and Collector of Municipal Rates and Taxes under "G" ward No. 4406(1) and Old Street No. 766 and New Street No. 8 admeasuring approximately 1241.76 square yards, equivalent to approximately 1038 square meters.
2) **ALL THAT** piece and parcel of land or ground bearing Cadastral Survey No. 1/314, Final Plot No. 704 of Town Planning Scheme IV of Mahim Division, New Survey No. 1/1582, registered in the Books of the Collector of Land Revenue with other land under no. 3700-4646 and assessed by the Assessor and Collector of Municipal Rates and Taxes under "G" ward No. 4406(1) and Old Street No. 766 and New Street No. 8 admeasuring approximately 1455 square yards, equivalent to approximately 1216 square meters.

Dated this 25th day of June, 2024

Sd/-

Ajay Khatlawala

Senior Partner

Little & Co.,

Advocates & Solicitors

3rd Floor, Central Bank Bldg., M. G. Road, Fort, Mumbai - 400 001. E-mail: ak@littlecompany.com

---

UNIVERSITY OF MUMBAI

Tel: (022) 6832 0019

https://mahatenders.gov.in/

REQUEST FOR PROPOSAL (RFP)

- **University of Mumbai invites open E-Tender from reputed architectural agencies for the following works;**

Sr No	Name of Work	Tender form fees (Rs.)	EMD Amount (Rs)	Duration of Work
1	Appointment of Architect/Consultant for suggesting possible solutions to revive the existing swimming pool along with the construction of changing rooms, shower areas, washrooms, pathways and area development in Vidyanagari Campus, University of Mumbai.	1,180/-	30,000/-	40 Months
2	Appointment of Architect for providing infrastructure to the Department of library & Information Science, D wing, 1st floor, J.N. Library, Vidyanagari Campus, University of Mumbai.	1,180/-	6,000/-	12 Months

E-Tender download period: 26th June 2024, 11:00 Hrs to 02nd July 2024 17:00 Hrs

Note:

1. All the Eligible Tenderers need to be registered on **https://mahatenders.gov.in/** to get user Id and password and to download the documents for online Bid Preparation.
2. All the tenderers are necessary to purchase Digital Certificate of Class III to do e-Tendering.
3. **For e-Tendering Helpline: Call on 0120-4001 002, 0120-4001 005, 0120-6277 787.**
4. University of Mumbai reserves the right to cancel the tender in whole or in part without assigning any reason.
5. The details of above mention E-Tenders are available on **https://mahatenders.gov.in/**

Date : 26th June, 2024

Mumbai : 400 032

Sd/-

Registrar

(University of Mumbai)

BRIHANMUMBAI MAHANAGARPALIKA

No. Dy.Ch. Eng. / M&E / 814 / W.S. Of 21.06.2024

e-TENDER NOTICE

The Municipal Commissioner of Greater Mumbai invites online e-Tenders for the following works on "percentage rate Basis" from the eligible bidders. The Bid Start Date & time and Bid End Date & time is specified in the detailed tender notice on MCGM's website under "Tenders" section.

BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION e-Tender Notice	
Department :	Ch. Engg. (M&E)
Section :	Dy.Ch.E. (M&E)W.S.
e-tender No.:	2024_MCGM_1043586_1
Subject :	Replacement of LT control panel with required accessories and other allied works in K/East Ward office building, Andheri (E)
Bid Start : Bid End :	Date- 26.06.2024 Time- 11.00 am Date- 02.07.2024 Time- 15.00 pm
Portal :	Http://portal.mcgm.gov.in; https://mahatender.gov.in
Contact Person : a) Name : b) Contact No.(Office): c) Telephone No.: d) e-mail Address :	E.E. (M&E) W.S.I Shri. Shirsath 022-29677586 022-29677905 eews01.me@mcgm.gov.in

The intending tenderers shall visit the Municipal website http://portal.mcgm.gov.in/ for further details of the tender.

The tender documents will not be issued or received by post/courier.

Sd/-

PRO/298/ADV/2024-25 **Executive Engineer (M. & E.) W.S.-I**

Let's together and make Mumbai Malaria free

LIC HOUSING FINANCE LIMITED

LIC HFL — LIC HOUSING FINANCE LTD

4th Floor, Jeevan Prakash Building, P M Road, Fort, Mumbai - 400 001

PHYSICAL POSSESSION (for Immovable property)

Whereas, The undersigned being the authorized officer of LIC HOUSING FINANCE LTD., the Securitization & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002(No.54 of 2002) and on exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 9 of the security interest (Enforcement) Rules, 2002, issued the demand notice calling upon the following borrowers, to repay the amount being mentioned against their names.

Sr. No.	Loan Account Number of Borrower	Name of Borrowers	Description of secured Asset.	Amount Demanded. (Rs.)	Date of Demand Notice	Date of possession	Type Of Possession
1	**610500009343**	**Mr. Shailesh Kumar Patle**	Flat No. 602, 6th Floor, Kalpavruksha Amrut Dhara Complex, Shirgaon, Badlapur East, Mumbai- 421503	Rs.37,01,177.28	10.06.2021	21.06.2024	Physical

Together with further interest, incidental expenses, cost, charges etc. till the date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount mentioned in demand notice. Notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken **Physical Possession** of the properties described herein above in exercise of powers conferred on them under section 13(4) of the said act read with rule 9 of the said rules on the possession date mentioned above against their names.

The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the properties mentioned above and any dealings with the properties will be subject to the charge of the LIC HOUSING FINANCE LTD.,, for the amount mentioned herein above.

Date : 26.06.2024

Place : Mumbai

Authorised Officer

LIC HOUSING FINANCE LIMITED

IDBI BANK

CIN : L65190MH2004GOI148838

Regd. Office: IDBI Bank, IDBI Tower, WTC Complex, Cuffe Parade, Mumbai-400005

Branch Office: Wagle Estate, Dosti Pinnacle, GF, Plot No. E-7, Road No. 22, Wagle Industrial Estate, MIDC, Thane (W),Pin :400604, Maharashtra

M. No.: 9346638319 / 9124328510 / 7208025656 / 7506670267 / 8369448089

Email : abhishek.singh@idbi.co.in & mehtab.k@idbi.co.in, vm.kangte@idbi.co.in, rakesh.gond@idbi.co.in, l.umesh@idbi.co.in **Website :** www.idbibank.in

PUBLIC NOTICE FOR SALE through Mega E-Auction

See Proviso to Rule 8(6) or 9(1)

RESIDENTIAL & COMMERCIAL PROPERTIES FOR SALE IN PRIME LOCATIONS IN KALYAN & VERSOVA, MAHARASHTRA.

Sale of Immovable properties mortgaged as security for availing financial assistance

The undersigned being the Authorized Officer (AO) of the IDBI Bank Ltd. (IDBI) invites Bids/Offers in sealed covers for sale of the following properties mortgaged as security for availing financial assistance by

Sr no	Name of customer	Date of Possession
1	Shri.Tushar Dadaji Mhaiske and Shri. Dadaji Sadhu Mhaiske	30-10-2023
2	Mr. Sanjay Mahendra Kamble And Late Avinash Mahendra Kamble	05-10-2023

under the provisions of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 read with proviso to rule 8(6) or 9(1), possession whereof has been taken by the AO, IDBI Bank Ltd.

Brief Description of Properties :

1) Property owned by Shri.Tushar Dadaji Mhaiske and Shri. Dadaji Sadhu Mhaiske :
Flat 1501, 15th Flr, Bldg. 5, River View Classic Bldg. Koliwali, Kalyan Thane 421301, Maharashtra With Carpet Area of 604 Sq ft + E. P area of 56 Sq ft +Open terrace of 63 Sq ft.
2) Property owned by Shri Sanjay Mahindra Kamble and Late Avinash Mahendra Kamble:
Flat No. 1303, 13th Floor, Building No. 1C, Versova Adarsh CHSL, Village- Versova Sanket No. 235, Lokhandwala Circle, Versova, Andheri – West, Mumbai, Maharashtra- 400053. With Saleable Area up Area -1040 Sq ft. Carpet Up area-693 Sq ft.

2 The dues of IDBI Bank Ltd. Outstanding :

i) Shri.Tushar Dadaji Mhaiske and Shri. Dadaji Sadhu Mhaiske dues as on 10.06.2024 stands at Rs.65.13 Lakhs (plus expenses, charges and further interest thereon with effect from 10.06.2024.)	ii) Shri Sanjay Mahendra Kamble and Late Avinash Mahindra kamble dues as on 10.06.2024 Stands At Rs 130.32 Lakh Plus Expenses, charges and further interest thereon with effect from 10.06.2024.

3

	Reserve Price (In Lakhs)	EMD (In Lakhs)	Date of Inspection	Last Date of Submission of Bids along with EMD	Date of E-Auction & Time
i)	Rs.61.47	Rs.6.15	**09.07.2024 (property i. & ii) 11.00 am to 4.00 pm**	**11-07-2024**	**12-07-2024 & 11.30 am to 12.00 pm**
ii)	Rs 168.48	Rs.16.85		**Branch Office:** Wagle Estate, Dosti Pinnacle, GF, Plot No. E-7, Road No. 22, Wagle Industrial Estate, MIDC, Thane (W),Pin : 400604, Maharashtra	

Note-Inspection will be with prior intimation to Bank.

4. Gist of the terms & conditions appearing in Bid Document:

1. The sale of Secured Assets is on **"as is where is basis", "as is what is basis", "whatever there is basis" and "no recourse basis"** for and on behalf of the Secured Creditors viz.: IDBI Bank Ltd.
2. The aforesaid properties shall not be sold below the reserve price mentioned above. Bid increase amount is Rs.10,000/- for Sl no.(i) and Rs.50,000/- for Sl no.(ii)
3. The Earnest Money Deposit – (EMD) will not carry interest. AO may retain EMD of top three bidders upto 3 months from the date of opening of the bids. The AO may permit inter-se bidding among the top three bidders. The sale would be on e-auction platform at website : **www.bankeauctionwizard.com** and shall take place on **12.07.2024 at 11.30 am to 12.00 pm,** unlimited extension of 5 minutes each. Intending Bidders shall hold a valid e-mail address, please contact M/s ANTARES SYSTEMS LIMITED, #24, Sudha Complex, 3rd Stage, 4th Block, Basaveshwaranagar, Bangalore-560079. Contact person Email : **sushmitha.b@antaressystems.com / marina.j@antaressystems.com (M) 8951944383 / 9686196751, (L) - 080-40482100** (For Technical and Bidding Process).
4. Bidders are advised to go through the website: www.bankeauctionwizard.com for detailed terms and conditions of auction sale before submitting their bids for taking part in the e-auction sale proceedings.
5. Earnest Money deposit (EMD) shall be deposited through DD from any scheduled bank drawn in favour of IDBI Bank Ltd., Wagle Estate Branch, Payable at Mumbai or to be remitted to **Account No. 78334915010026,** IFSC Code: **IBKL0000783**, Branch Name : IDBI Bank Limited, Wagle Estate Branch, Mumbai, by way of RTGS in favour of IDBI Bank Ltd and submit proof of payment along with KYC documents (photo identity and address proofs) like PAN Card (compulsory), Aadhaar Card, Passport, Voter ID card, Driving License etc. The amount of EMD paid by the interested bidders shall carry no interest. The EMD shall be forfeited if the bidder does not participate in the e-auction by placing the bid.
6. The successful bidder will be required to deposit 25% of the sale price (less the amount of EMD deposited) at the time of confirmation of sale. The balance amount of the sale price is to be paid within 15 days of the confirmation of the sale or such extended period as may be agreed to by the AO. In case of failure to deposit the balance amount within the prescribed period, the deposited amount shall be forfeited, including earnest money.
7. AO reserves the right to accept or reject any or all bids without assigning any reason(s). In case all the bids are rejected, the AO reserves the right to sell the assets by any of the modes as prescribed in the SARFAESI Act.
8. The Secured Assets mentioned in the Bid Document are based on the charges/mortgages created by the mortgagor/s in favour of Secured Creditors, the details whereof are given in the bid document. Interested parties are requested to verify the details of the Secured Assets and inspect the records relating to mortgaged assets available with AO on request.
9. Secured creditors do not take responsibility for any errors/omissions/discrepancy/ shortfall etc in the secured Assets or for procuring any permissions etc or for the dues of any authority established by law.
10. The Secured Assets are being sold free from charges and encumbrances of Secured Creditor only.
11. The successful bidder would be required to bear all the necessary expenses like stamp duty, registration, expenses, tax liabilities, if any etc for transfer of secured asset.
12. The Bid Document can be obtained from AO, IDBI Bank Ltd., At Branch Office **- Wagle Estate, Dosti Pinnacle, GF, Plot No. E-7, Road No. 22, Wagle Industrial Estate, MIDC, Thane(W),Pin :400604, Maharashtra, on M. No. : 9346638319 / 9124328510 / 7208025656 / 7506670267 / 8369448089, Email : abhishek.singh@idbi.co.in** and can also be downloaded from www.idbibank.in
13. Contact the AO, IDBI Bank Limited, Goregaon West Branch, Mumbai on M. No. 9839635346, Email: abhishek.singh@idbi.co.in at the above address in person during June 26, 2024 to July 11, 2024 on any working day between 10:30 am and 05:00 pm to get the Bid Document which contains detailed terms and conditions of sale, bid forms etc,.
14. Borrowers/Guarantors are also hereby given notice under Rule 8(6) or 9(1) of the Rules of SARFAESI Act that the said immovable asset shall be sold after 15 days from the date of this notice by adopting any of the following methods mentioned in Rule 8 (5) of the Rules. procuring any permissions etc or for the dues of any authority established by law.

10. The Secured Assets are being sold free from charges and encumbrances of Secured Creditor only.
11. The successful bidder would be required to bear all the necessary expenses like stamp duty, registration, expenses, tax liabilities, if any etc for transfer of secured asset.
12. The Bid Document can be obtained from AO, IDBI Bank Ltd., At Branch Office - IDBI Bank Ltd., Rustomjee's Ozone, Shop No. 7, Laxmi Singh complex, Near Goregaon Flyover, MTNL Office, Goregaon West, Mumbai, Maharashtra – 400062., on M. No. : **9430022540/9953581483/9839635346,** Email : **abhishek.singh@idbi.co.in** and can also be downloaded from **www.idbibank.in**
13. Contact the AO, IDBI Bank Limited, Goregaon West Branch, Mumbai on M. No. 9839635346, Email: **abhishek.singh@idbi.co.in** at the above address in person during Jun 11, 2024 to Jul 19, 2024 on any working day between 10:00 am and 04:00 pm to get the Bid Document which contains detailed terms and conditions of sale, bid forms etc,.
14. Borrowers/Guarantors are also hereby given notice under Rule 8(6) or 9(1) of the Rules of SARFAESI Act that the said immovable asset shall be sold after 30 or 15 days from the date of this notice by adopting any of the following methods mentioned in Rule 8 (5) of the Rules.

Place: Mumbai Sd/-

Date: 24.06.2024 Authorized Officer, IDBI Bank Ltd

HDFC BANK — E-AUCTION SALE NOTICE

Head Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai - 400 013

Regional Office: HDFC Bank Ltd; Dept For Special Operations, Peninsula Business Park, B-Wing, 4th Floor, Dawn Mills Compound, Ganpat Rao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai : 400 013.

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

LAST DATE OF SUBMISSION OF EMD AND DOCUMENTS: AS MENTIONED IN THE TABLE BELOW

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower/Mortgagors/Guarantors that the Authorized Officer of HDFC BANK LTD. HAD TAKEN PHYSICAL POSSESSION OF THE FOLLOWING PROPERTY/IES pursuant to the notice issued under Sec 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 in the following loan accounts with right to sell the same on "as is where is , as is what is, whatever is there is and without recourse basis" for realization of Bank's dues plus interest as detailed hereunder and whereas consequent upon failure to repay the dues, the undersigned in exercise of power conferred under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules proposes to realize the Bank's dues by sale of the said property/ies. The sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTIES

Name of the Branch & Account	Name of the Mortgagor & Guarantors of the property	Details of mortgaged property	Amount as per Demand Notice / Demand Notice Date	Inspection Date and Time	Reserve Price / EMD / Bid Increase Amount	Date/ Time of e-Auction	Last Date for Receipt of Bids	Name of Authorised Officer/ Phone No./Email Id
HDFC Bank Ltd, Mumbai. A/c- Nimbus Industries Ltd.	Mortgagor: **M/s. Nimbus Industries Ltd.** Guarantors: **Mr. Nimish Bhishma Thakore, Subhash Sharma and Mr. Abdul Khalique Noor Mohd Mukkhi.**	Property situated at Flat No. 501, 5th Floor, **RAFI MANSION CHSL**, C.T.S. No. F/841, Survey No. 842, F.P. No. 43, 16th & 28th Road, TPS III of village Bandra, Bandra, (West), Mumbai 400050, **Carpet Area 925 sq.ft. Owned by M/s. Nimbus Industries Ltd.**	**Rs. 4,15,89,086.91** (Rs. Four Crores Fifteen Lakhs Eighty Nine Thousand Eighty Six and Ninety One Paise Only) as on 31.10.2018 with further interest along with the costs and expenses till the date of full and final payment under the cash credit facility. / **17/11/2018**	**04/07/2024 12.00 Noon To 3.00 PM**	**Rs. 3,75,00,000/-** / **Rs.37,50,000/-** / **Rs. 2,00,000/-**	**19/07/2024 11.00 AM to 12.00 Noon** With Unlimited extension of 5 Minutes each.	**18/07/2024 up to 4.00 PM.**	Rupesh Waghe Mob.:8767257037 rupesh.waghe @hdfcbank.com Sunil Bhanusali Mob.:9323176985 Sunil.bhanushali @hdfcbank.com

TERMS & CONDITIONS :

1. The e-Auction is being held on **"AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS, WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS"**
2. The interested bidders shall submit their EMD details and documents through Web Portal: **https://www.bankeauctions.com** (the user ID & Password can be obtained free of cost by registering name with **https://www.bankeauctions.com**) through Login ID & Password. The EMD shall be payable EITHER through NEFT / RTGS in the following **Account: 57500000904261, Name of the Account : DFSO TRANSITORY ACCOUNT : DOC SERV, Name of the Beneficiary : HDFC BANK LTD., IFSC Code : HDFC0000240.** Please note that the Cheques / Demand Drafts shall not be accepted as EMD amount.
3. To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance on any property i.e. statutory dues like property taxes, society dues etc as per Banks's record on the property other than the one litigation mentioned in terms and conditions. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property/ ies put on auction and claims/ rights/ dues/ effecting the property, prior to submitting their bid. The E-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the Bank. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorised Officer/ Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/ rights/ dues/litigations. The Bank shall not be responsible for any outstanding statutory dues/encumbrances/tax arrears/litigations, if any. **Properties can be inspected strictly on the above mentioned dates and time.**
4. The intended bidders who have deposited the EMD and require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc., may contact **M/s. C1 India Pvt. Ltd., Plot No 301, Gulf Petro Chem Building, Udyog Vihar, Phase 2, Gurgaon. Helpline Nos : 0124-4302020/21/22/23/24, Mr. Bhavik R Pandya Mobile: 08866682937.** Help Line e-mail ID: **support@bankeauctions.com** and for any property related query may contact the **concerned Authorised Officer Rupesh Waghe (Mobile-08767257037), E Mail- rupesh.waghe@hdfcbank.com at address as mentioned above in** office hours during the working days. (10 AM to 5 PM)
5. The highest bid shall be subject to approval of HDFC Bank Limited. Authorised Officer reserves the right to accept/ reject all or any of the offers/ bids so received without assigning any reasons whatsoever. His decision shall be final & binding.
For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in **www.hdfcbank.com** and **www.bankeauctions.com**)

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 9(1) OF THE SARFAESI ACT, 2002

This may also be treated as notice u/r 8(6) read with Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to borrowers/ and Guarantors of the above said loan about the holding of E-Auction Sale on the above mentioned date. The borrower/ guarantors/mortgagors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto date interest and ancillary expenses before **15 days** of this notice/the date of Auction, failing which the property will be auctioned/ sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

Outer View

Internal View

Date: 26/06/2024

Place : Mumbai

For HDFC BANK LIMITED

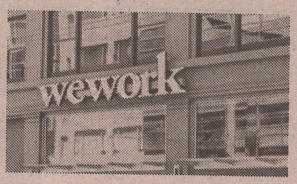
(Rupesh Waghe) Authorised Officer

बाजार पर नहीं पड़ेगा असर!

राघव अग्रवाल
नई दिल्ली, 25 जून

वीवर्क के अपनी भारत इकाई से बाहर निकलने से देश के को-वर्किंग रियल एस्टेट बाजार पर असर पड़ने के आसार नहीं है। उद्योग के अधिकारियों ने यह अनुमान जताया है। कंपनी को पिछले सप्ताह भारतीय प्रतिस्पर्धा आयोग (सीसीआई) से भारत की इकाई में अपनी पूरी 27.5 प्रतिशत हिस्सेदारी रियल ट्रस्टी एडवाइजरी कंपनी को बेचने की मंजूरी मिली है।

वीवर्क इंडिया में बहुलांश हिस्सेदारी (72.5 प्रतिशत) बेंगलूरु के एम्बेसी ग्रुप के पास है। उद्योग के अधिकारियों ने कहा कि भारत में को-वर्किंग स्पेस की काफी मांग है और निवेशक इस क्षेत्र में प्रवेश के लिए उत्सुक हैं, खास तौर पर भारत में। हाल की एक रिपोर्ट में निजी इक्विटी सलाहकार कंपनी एवेंडस ने कहा कि भारत का लचीला



(फ्लेक्स) कार्यस्थल बाजार साल 2028 तक 12.6 करोड़ वर्ग फुट तक पहुंचने का अनुमान है, जो साल 2023 के 6.1 करोड़ वर्ग फुट से ज्यादा है। इसके अलावा को-वर्किंग स्पेस क्षेत्र की कंपनी आफिस स्पेस सॉल्यूशन लिमिटेड के 599 करोड़ रुपये के कामयाब आरंभिक सार्वजनिक निर्गम (आईपीओ) ने निवेशकों को इस क्षेत्र के प्रति और अधिक उत्साहित कर दिया है।

को-वर्किंग ऑपरेटर 91स्प्रिंगबोर्ड के मुख्य परिचालन अधिकारी समीर सिंह ने कहा, 'यह रफ्तार न केवल बरकरार है, बल्कि आने वाले वर्षों में और भी तेज होने की उम्मीद है, जो फ्लेक्स उद्योग के उज्ज्वल भविष्य को रेखांकित करता है।' एक अन्य को-वर्किंग स्पेस प्रदाता 315वर्क एवेन्यू के संस्थापक मानस मेहरोत्रा ने कहा, 'हमारा मानना है कि इस निकासी का इस क्षेत्र में निवेशकों की धारणा पर कोई अल्पकालिक असर नहीं पड़ेगा क्योंकि हाल के दिनों में को-वर्किंग का संपूर्ण प्रदर्शन जोरदार रूप से स्थिर और सकारात्मक रहा है।'

सिंह ने कहा कि हालांकि यह महत्वपूर्ण फैसला था लेकिन यह भारतीय परिचालन या भारत में लचीले कार्यस्थल बाजार की दिक्कत के बजाय शायद वैश्विक स्तर पर वीवर्क के सामने आने वाली चुनौतियों की झलक थी। मेहरोत्रा ने कहा कि इस निकासी से को-वर्किंग क्षेत्र की और ज्यादा कंपनियों के लिए बाजार में पैर जमाने के वास्ते ज्यादा संभावना बनेगी। एनारॉक के को-वर्किंग अनुभाग माईएचक्यू के वरिष्ठ निदेशक उत्कर्ष कवात्रा ने कहा कि वीवर्क इंडिया स्वतंत्र रूप से काम और विस्तार जारी रखेगी।

को दर से बढ़

भाषा
नई दिल्ली, 25 जून

उपभोग को बढ़ावा देने और रोजगार के अवसर उत्पन्न करने वाली सरकारी पहल के दम पर 2024 में रोजमर्रा के उपभोग के सामान (एफएमसीजी) क्षेत्र की वृद्धि दर सात से नौ प्रतिशत रहने की उम्मीद है। एक रिपोर्ट में यह बात कही गई है।

एफएमसीजी क्षेत्र की जुझारू क्षमता व अनुकूलनशीलता मजबूत सरकारी समर्थन तथा डिजिटल बदलाव पहल के साथ मिलकर इसे अनिश्चितताओं से पार पाने और अधिक मजबूत होकर उभरने की अनुकूल स्थिति प्रदान करती है।

आईसीआईसीआई लोम्बार्ड जनरल इंश्योरेंस की एक रिपोर्ट के अनुसार 'भविष्य की ओर देखें तो भारत में एफएमसीजी क्षेत्र निरंतर वृद्धि के लिए तैयार है। पूर्वानुमानों के अनुसार, 2024 में इसमें सात से नौ प्रतिशत की वृद्धि होगी।' हालांकि, इस क्षेत्र को 'मुद्रास्फीति के दबाव,

SBI
भारतीय स्टेट बैंक
कॉरपोरेट सेंटर, स्टेट बैंक भवन, मादाम कामा रोड, मुंबई – 400021

सूचना

शेयरधारकों का ध्यान इस ओर आकर्षित किया जाता है कि एसबीआई के शेयर का अंकित मूल्य रु. 10 से विभक्त करके रु. 1 करने की प्रक्रिया में बैंक द्वारा जारी शेयर प्रमाण–पत्र, जिनका अंकित मूल्य रु. 10 है, दिनांक 22 नवंबर 2014 से प्रभावी होकर अमान्य हो गए हैं. इस संबंध में दिनांक 05.11.2014 को भारत के राजपत्र में एक अधिसूचना प्रकाशित की गई थी. तदनुसार, सभी उद्देश्यों से, इस सूचना में दिए गए शेयरों के विवरण रु. 1 अंकित मूल्य के शेयर प्रमाण–पत्रों के हैं. एतद् द्वारा सूचना दी जाती है कि बैंक की निम्न उल्लेखित प्रतिभूतियों के लिए शेयर प्रमाण–पत्र पंजीकृत धारक/धारकों से उक्त शेयर की नियत अवधि में उपयुक्त रूप से पूर्णकृत अंतरण अनुबंध(धों) के साथ/बिना गुम/खो गए हैं और उन्होंने बैंक को उनके नाम से डुप्लिकेट शेयर प्रमाण–पत्र जारी करने हेतु आवेदन किया है. कोई भी व्यक्ति जिसका उक्त शेयर के संबंध में कोई दावा है, उसे ऐसा कोई भी दावा बैंक के अंतरण अभिकर्ता, मे. एलेंकिट असाइनमेंट्स लिमिटेड, 205-208, अनारकली कॉम्प्लैक्स, झंडेवालाँ एक्सटेंशन, नई दिल्ली – 110055, (ई–मेल आईडी: **sbi.igr@alankit.com**) पर इस तिथि से 7 दिनों के भीतर के पास दर्ज करवाना चाहिए, अन्यथा, बैंक द्वारा किसी भी आगामी सूचना के बिना, डुप्लिकेट शेयर प्रमाण–पत्र जारी करने की प्रक्रिया आगे बढ़ा दी जाएगी.

भारतीय स्टेट बैंक

क्र. सं.	फोलियो सं.	धारक(कों) का नाम	शेयरों की संख्या	प्रमाणपत्र संख्या से	प्रमाणपत्र संख्या तक	विशिष्ट संख्या से	विशिष्ट संख्या तक
1	01187872	आर शशिकला	500	121903	121903	7407258041	7407258540
2	03034810	आर शशिकला	1000	210507	210507	7452814881	7452815880
3	03035078	आर शशिकला	1000	210510	210510	7452816981	7452817980
4	02242798	उत्पल पी पटेल	670	184487	184488	7439380151	7439380820
5	00823777	काली कांता मालाकर	630	72294	72295	7390835241	7390835870

उपरोक्त आँकड़े स्टॉक विभक्ति के परिणामस्वरूप रु. 1/– के अंकित मूल्य के वर्तमान शेयरों के विवरण प्रस्तुत करते हैं (रिकॉर्ड दिनांक 21.11.2014).

स्थान: मुंबई
दिनांक: 26.06.2024

शेयरों की संख्या: **3800**
प्रमाण पत्रों की संख्या: **7**

महाप्रबंधक
(शेयर एवं बांड)

क्लीनिकल ट्राय

सोहिनी दास
मुंबई, 25 जून

उद्योग के अंदरूनी सूत्रों का मानना है कि भारत में क्लीनिकल परीक्षणों के लिए मंजूरी की समयसीमा वैश्विक महामारी से पहले के दिनों जैसी हो गई है। उनका दावा है कि वैश्विक महामारी के दौरान परीक्षण के लिए मंजूरी की समयसीमा में 30 से 40 प्रतिशत का खासा सुधार हो गया था।

दुनिया के सबसे बड़े क्लीनिकल रिसर्च संगठनों (सीआरओ) में शामिल पैरेक्सेल के प्रबंध निदेशक (भारत) और ग्लोबल एसबीयू प्रमुख (क्लीनिकल लॉजिस्टिक्स और वैश्विक सुरक्षा सेवाएं) संजय व्यास ने बिजनेस स्टैंडर्ड के साथ बातचीत में कहा कि पिछले 12 महीने में भारतीय नियामक ने लगभग 110 क्लीनकल परीक्षण के आवेदनों को मंजूरी दी है। पैरेक्सेल दुनिया भर में हो रहे उसके 600 से ज्यादा परीक्षणों में से इस वक्त भारत में 30 क्लीनिकल परीक्षणों पर काम कर रहा है।

उद्योग के अ
तौर पर फा
पर विचार क

सीआरओ
लोगों को रो
वैश्विक क
प्रतिशत हिस

व्यास कह
के दौरान अ
खासी तेजी
वास्तविक स
निगरानी सहि

मुंबई संस्करण : बिजनेस स्टैंडर्ड प्राइवेट लिमिटेड के लिए प्रकाशक एवं मुद्रक संगीता खेओरा द्वारा मै. दांगट मीडिया प्राइवेट लिमिटेड, 22, दीघा एमआईडीसी, टीटीसी इंडस्ट्रियल एरिया, विष्णु
संपादक : कैलाश नौटियाल\ आरएनआई नं. MAHHIN/2008/24325 पाठक संपादक को lettershindi@b
सबस्क्रिप्शन और सर्कुलेशन के लिए संपर्क करें... सुश्री मानसी सिंह हेड, कस्टमर रिलेशन्सबिजनेस स्टैंडर्ड लिमिटेड, तीसरी और चौथी मंजिल, बिल्डिंग एच, पैरागन

BS-Hindi Mumbai 26/06/2024

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

ICICI Bank | **शाखा कार्यालय:** आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र.१, प्लॉट क्र.-बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र- ४००६०४.

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँकचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल अॅसेटस् अॅन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर अॅक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
१.	रूक्मिणी के. गधेवार आणि कृष्णा जी. गधेवार (एलबीएमयुएम००००४९८३१०७)	फ्लॅट क्र. १४०५, १४वा मजला, विंग ई, लाईफ रिपब्लिक, सेक्टर आर९, ओरो अॅव्हेन्यु, हिंजेवाडी, सर्व्हे क्र. १२४ भाग आणि इतर, पुणे ४११०५७./ २० जून, २४	ऑक्टोबर ०२, २०२२ रू. २४,८३,९४६.००/-	पुणे

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुदींनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल.

दिनांक : जून २६, २०२४
ठिकाण: महाराष्ट्र

प्रामाणिकपणे प्राधिकृत स्वाक्षरीकार
आयसीआयसीआय बँक लि. करीता

SBI
भारतीय स्टेट बँक

कॉर्पोरेट सेंटर, स्टेट बँक भवन, मादाम कामा मार्ग, मुंबई – ४०००२१

सूचना

भागधारकांच्या हे निदर्शनास आणून दिले जात आहे की एसबीआयच्या रु. १० दर्शनी मूल्याच्या भागाचे रु. १ मध्ये विभाजन झाल्याच्या अनुषंगाने, बँकेद्वारे निर्गमित केलेल्या रु. १० दर्शनी मूल्य असलेल्या भाग प्रमाणपत्रांची वैधता दिनांक २२ नोव्हेंबर २०१४ पासून समाप्त झाली आहे. याविषयीची अधिसूचना भारतीय राजपत्रात दिनांक ०५.११.२०१४ या दिवशी प्रसिद्ध करण्यात आली होती. या अनुषंगाने सर्व हेतूंकरिता, या सूचनेत दिले गेलेले भाग तपशील हे रु. १ दर्शनी मूल्य असणाऱ्या भाग प्रमाणपत्रांचे आहेत. याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की बँकेच्या खालील नमूद केलेल्या प्रतिभूतींचे भाग प्रमाणपत्र (प्रमाणपत्रे) यथायोग्य पूर्ण झालेल्या हस्तांतरण विलेखा (विलेखां) सह / शिवाय, उक्त भागाचे यथाविधि नोंदणीकृत धारक/ धारकांकडून हरवली/ गहाळ झाली आहेत आणि त्यांनी त्यांच्या नावे प्रतिलिपी भाग प्रमाणपत्र (प्रमाणपत्रे) निर्गमित करण्याकरिता बँकेकडे अर्ज केला आहे. उक्त भागासंबंधी कोणत्याही व्यक्तीचा दावा असल्यास त्यांनी तो दावा बँकेचे ट्रान्सफर एजंट मेसर्स अलंकित असाईनमेंट्स लिमिटेड, २०५–२०८, अनारकली कॉम्प्लेक्स, झंडेवालन एक्स्टेंशन, नवी दिल्ली – ११००५५ (इमेल आयडी: **sbi.igr@alankit.com**) यांच्याकडे या दिवसापासून ७ दिवसांच्या आत दाखल करावा, अन्यथा पुढील सूचनेशिवाय बँक प्रतिलिपी भाग प्रमाणपत्र (प्रमाणपत्रे) निर्गमित करण्याची कार्यवाही सुरु करेल.

भारतीय स्टेट बँक

अनु क्र.	फोलियो क्र.	धारकाचे नाव	समभाग संख्या	प्रमाणपत्र क्रमांक		विभिन्न क्रमांक	
				पासून	पर्यंत	पासून	पर्यंत
१	०११८७८७२	आर शशिकला	५००	१२१९०३	१२१९०३	७४०७२५८०४१	७४०७२५८५४०
२	०३०३४८१०	आर शशिकला	१०००	२१०५०७	२१०५०७	७४५२८१४८८१	७४५२८१५८८०
३	०३०३५०७८	आर शशिकला	१०००	२१०५१०	२१०५१०	७४५२८१६९८१	७४५२८१७९८०
४	०२२४२७९८	उत्पल पी पटेल	६७०	१८४४८७	१८४४८८	७४३९३८०१५१	७४३९३८०८२०
५	००८२३७७७	काली कांता मालाकर	६३०	७२२९४	७२२९५	७३९०८३५२४१	७३९०८३५८७०

वरील आकडे रु. १/- दर्शनी मूल्याच्या वर्तमान समभागांच्या समभाग विभाजनानंतरचे (अभिलेख तारीख २१.११.२०१४) तपशील दर्शवतात.

स्थळ: मुंबई | समभागांची संख्या: **३८००** | महाव्यवस्थापक
दिनांक: २६.०६.२०२४ | स.प्रमाणपत्रांची संख्या: **७** | (शेअर्स व बॉण्ड्स)

NOTICE : Abbott India Ltd.
Lose of Shares Certificate

NOTICE is hereby given that the Certificate(s) for Equity **711 Shares face velue Rs. 10/- Dist Nos. 22226013 To 22226723 Of ABBOTT INDIA LTD.** Standing in the name(s) of **PRAGNA PRAVINCHANDRA SHAH** has/have been lost or mislaid and the undersigned has/have applied to the Company to issue duplicate Certificate(s) for the said shares. any person who has a claim in respect of the said shares should lodge such claim with the Company at its Registered Office. **ABBOTT INDIA LTD.,** 3-4, CORPORATE PARK, SION-TROMBAY ROAD, MUMBAI-400 071. within one month from this date else the company will proceed to issue duplicate Certificate(s).

Name(s) Share holder(s)
PRAGNA PRAVINCHANDRA SHAH

ADITYA BIRLA CAPITAL
PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : इंडियन रेयॉन कंपाउंड, वेरावळ, गुजरात –३६२२६६
शाखा कार्यालय: जी–कॉर्प टेक पार्क, ८वा मजला, कासार वडवली, घोडबंदर रोड, ठाणे, महा.–४००६०१.

परिशिष्ट IV (सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(१) पहा)
कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात खाली नमुद केलेली थकबाकी चुकती करण्यासाठी कर्जदारांना बोलविण्यासाठी मागणी सूचना जारी केली होती.

कर्जदारांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे, म्हणून विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर अॅक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी नमुद केलेल्या मिळकतीसह व्यवहार करू नये आणि मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा व्याजासह नमुद खालील नमुद रकमेकरिता **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** च्या प्रभाराच्या अधीन राहील. तारण मत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अॅक्टच्या कलम १३च्या उप–कलम ८ अन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

१. कर्जदाराचे नाव: सुरज संदीप भोंडवा, निलम लक्ष्मण हाडळ
थकबाकी: रु. १९,८०,९१७.००/– (रुपये एकोणीस लाख ऐंशी हजार नऊशे सतरा मात्र)
मागणी सूचना दिनांक: २१–०३–२०२३ **कब्जाची तारीख : २५–०६–२०२४**

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

बाब–१: वसई, महाराष्ट्र–४०१३०५ येथील उप–प्रबंधकाच्या क्षेत्रामधील गाव नारिंगी, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथे स्थित सर्व्हे क्र. ४०६(जुना), १६१(नविन), हिस्सा क्र. २/२ धारक जमिन वर बांधकामित श्री साईराज अपार्टमेंट अशा ज्ञात बिल्डिंगमधील बी विंग मधील ४थ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ४०६, मोजमापित २०.२१ चौ.मीटर्स (बिल्टअप क्षेत्र) चे सर्व ते भाग आणि विभाग.

बाब–२: वसई, महाराष्ट्र–४०१३०५ येथील उप–प्रबंधकाच्या क्षेत्रामधील गाव नारिंगी, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथे स्थित सर्व्हे क्र. ४०६(जुना), १६१(नविन), हिस्सा क्र. २/२ धारक जमिन वर बांधकामित श्री साईराज अपार्टमेंट अशा ज्ञात बिल्डिंगमधील बी विंग मधील ४थ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ४०७, मोजमापित ३५.३१ चौ.मीटर्स (बिल्टअप क्षेत्र) चे सर्व ते भाग आणि विभाग.

२. कर्जदाराचे नाव: ममता व्यंकटेश्वर आचारी, व्ही. व्यंकटेश्वर रामचंद्र आचारी,
थकबाकी: रु. २८,३३,५०७/– (रुपये अठ्ठावीस लाख तेहत्तीस हजार पाचशे सात मात्र)
मागणी सूचना दिनांक: १८–०४–२०२४ **कब्जाची तारीख : २४–०६–२०२४**

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

उप–रजिस्ट्रार वसई, महाराष्ट्र–४०१३०३ च्या क्षेत्रामधील गाव बोळिंज, ता. वसई, जिल्हा: ठाणे येथे स्थित सर्व्हे क्र. १७, हिस्सा क्र. ४, सर्व्हे क्र. १७, हिस्सा क्र. ५, सर्व्हे क्र. १४, हिस्सा क्र. १, सर्व्हे क्र. १७, हिस्सा क्र. ३ येथे धारक मिळकतीवर बांधकामित संभाव टॉवर को–ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड अशी ज्ञात सोसायटी आणि पद्मावती नगर सेक्टर lii, बिल्डिंग क्र. ०१ अशा ज्ञात कॉम्प्लेक्स मधील ३ऱ्या मजल्यावरील बी विंग मधील फ्लॅट क्र. ३१५, मोजमापित ३३.८२ चौ.मीटर्स चटई चे सर्व ते भाग आणि विभाग.

३. कर्जदाराचे नाव: योगिता राजेंद्र घोडविल, योगिता राजेंद्र घोडविल (कै. राजेंद्र बाळकृष्ण घोडविल यांचे उपलब्ध कायदेशीर वारस यांच्या क्षमतेमधील)
थकबाकी: रु. ५,१५,७४०/– (रुपये पाच लाख पंधरा हजार सातशे चाळीस मात्र)
मागणी सूचना दिनांक: १६–०४–२०२४ **कब्जाची तारीख : २४–०६–२०२४**

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

प्लॉट क्र. बी–१२३, सेक्टर १९बी, जीईएस, कोपरखैरणे, तालुका: ठाणे, जिल्हा: ठाणे, महाराष्ट्र–४००७०९ धारक जमिन वर वसलेल्या, असलेल्या आणि स्थित श्री गणेश अपार्टमेंट अशा ज्ञात बिल्डिंगमधील पाचव्या मजल्यावरील स्थित फ्लॅट क्र. ५०४, मोजमापित अंदाजे ३१० चौरस फूट (चटई क्षेत्र) चे सर्व ते भाग आणि विभाग.

४. कर्जदाराचे नाव: हरी शंकर भगत, सीमा देवी
थकबाकी: रु. २५,८०,०५१/– (रुपये पंचवीस लाख ऐंशी हजार एकावन्न मात्र)
मागणी सूचना दिनांक: १७–०४–२०२४ **कब्जाची तारीख : २४–०६–२०२४**

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

ग्रामपंचायत काल्हेर, तालुका भिवंडीचा उप–नोंदणीकृत आणि नोंदणीकृत जिल्हा आणि विभाग आणि विभाग ठाणेच्या हद्दीमधील गाव काल्हेर, तालुका भिवंडी येथे स्थित, वसलेल्या आणि असलेल्या सर्व्हे क्र. २७४/५, २७४/८ धारक बिन–शेत जमिनवर बांधकामित ग्रामपंचायत घर क्र. १५३०/३ धारक ओम शिव शक्ती कॉम्प्लेक्स को–ऑप.हौसिंग सोसायटी लि. मधील बिल्डिंग क्र. ई, तळमजल्यावरील रहिवासी फ्लॅट क्र. ०३, मोजमापित अंदाजे ६५० चौ.फूट संलग्नित ६०.४० चौ.मीटर्स (बिल्टअप क्षेत्र) चे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि **सिमाबद्धः पूर्वः** डी विंग, **पश्चिमः** सी विंग, **उत्तरः** रोड, **दक्षिणः** रोड.

दिनांक : २६.०६.२०२४
ठिकाण: मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी
आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

सारस्वत बँक
सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.
(शेड्युल्ड बँक)

वसुली विभाग : ७४–सी, समाधान बिल्डिंग, २ रा मजला, सेनापती बापट मार्ग, (तुलसी पाईप रोड), दादर (पश्चिम), मुंबई – ४०००२८
दूरध्वनी क्र. : +९१ २२ २४२२ १२०२/०४/०६/११

ई–लिलाव विक्री सूचना

(लिलाव विक्री / बोली फक्त वेबसाईट https://eauction.auctiontiger.net मार्फत करण्यात येईल.)

जंगम मत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना म्हणजेच खालील नमुद तपशिल दिलेल्या वाहनाची विक्री.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या जंगम मत्ता म्हणजेच जंगमगहाण वाहन **सारस्वत को–ऑपरेटिव्ह बँक लि.** कडे गहाण/प्रभारित आहे, ज्याचा **प्रत्यक्ष कब्जा** बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ते खालील विनिर्देशानुसार **''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'', ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** आणि **''कोणत्याही मदतीशिवाय''** विकण्यात येणार आहे :

अ. क्र.	कर्जदार, सह–कर्जदार, हमीदार/जंगमगहाणवटदार, कायदेशीर वारस (लागू असल्यास) यांचे नाव	वाहनाचे वर्णन	I. राखीव किंमत II. इअर III. बोली वाढविण्याची रक्कम	निरिक्षणाची तारीख आणि वेळ	इअर आणि केवायसी सादर करण्याची अंतिम तारीख आणि वेळ	ई–लिलावाची तारीख आणि वेळ
१	**कर्जदार :** **श्री. दंतल चिन्मय सुनिल**	जंगमगहाण वाहन– हुंडाई एलाईट आय२० अॅस्टा १.२ (०) २०१९ (एमएच–०३–डीजी–४८६१)	₹ ४.२२ लाख ₹ ०.४३ लाख ₹ ०.१० लाख	०५.०७.२०२४ दु. २.०० ते सायं. ४.००	१०.०७.२०२४ दु. ४.०० पर्यंत	१२.०७.२०२४ दु. २.०० ते दु. ४.००
२	**कर्जदार :** **श्री. पानसरे तेजस ज्ञानेश्वर**	जंगमगहाण वाहन– मारूती सेलेरियो व्हीएक्सआय ग्रीन (०) (एमएच–१४–एचक्यू–८४५८)	₹ ३.३८ लाख ₹ ०.३४ लाख ₹ ०.१० लाख	०५.०७.२०२४ दु. २.०० ते सायं. ४.००	१२.०७.२०२४ दु. ४.०० पर्यंत	१६.०७.२०२४ दु. २.०० ते दु. ४.००

निरिक्षणाच्या ठिकाणाच्या तपशिलाकरिता कृपया येथे संपर्क करावा: + ८६५७०४३७१३/१४.

* यशस्वी बोलीदारांनी पुढील कामकाजा दिवसाअगोदर २५% अंतिम बोली रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे.

लिलाव हा बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार **मे. ई–प्रॉक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज् लिमिटेड (ऑक्शन टायगर)** मार्फत करण्यात येईल. बोली प्रपत्र, सदर विक्री/लिलावाच्या अटी व शर्ती व बोली / प्रस्ताव जमा करण्याची पद्धत **https:/eauction.auctiontiger.net** या त्यांच्या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

प्राधिकृत अधिकारी सदर करिता कोणतेही कारण न देता कोणत्याही वेळी सदर लिलाव रद्द करू शकतो.

कर्जदार/हमीदारांना विक्री सूचना

कर्जदार/हमीदार यांना याद्वारे सूचित करण्यात येते की, ते विक्री करण्यापूर्वी कोणत्याही वेळी थकबाकी/परिव्यय/प्रभार आणि खर्च चुकता करुन तारण विमोचित करण्यासाठी हक्कदार आहेत, कसूर केल्यास वाहनाचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि परिव्ययासह वसुल करण्यात येईल.

सही/–
दिनांक : २६.०६.२०२४
ठिकाण : मुंबई

(टीप: स्वैर भाषांतर तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्य)

प्राधिकृत स्वाक्षरीकर्ता
सारस्वत को–ऑप. बँक लि.

JM FINANCIAL
जेएम फायनान्शियल अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट आयडेन्टिडी नंबर: यु६७१९०एमएच२००७पीएलसी७४२८७
नोंदणीकृत कार्यालय: ७वा मजला, सिनर्जी, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई ४०००२५.
संपर्क व्यक्ती: १. वैदेही बिंडला – ९८२१५३७३८६, २. रोहन सावंत – ९८३३१४३०१३, ३. यश ओझा – ०२२ – ६२२४ १६७६

ई–लिलाव विक्री सूचना – नवीन विक्री

पिरामल कॅपिटल अॅण्ड हाऊसिंग फायनान्स लि. ने जेएमएफएआरसी–आरण्य– ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून तिच्या क्षमतेत कार्यरत जेएमएफएआरसी (जेएम) (यानंतर अभिहस्तांकीती असा उल्लेख) च्या नावे दिनांक २९ मार्च, २०२३ रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराद्वारे (''अभिहस्तांकन करार'') सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ (''सरफैसी अॅक्ट'') च्या कलम ५(१)(बी) अंतर्गत त्यावरील सर्व हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंधासह त्यातील निर्माण केलेल्या तारण हितसंबंधासह एकत्रित कर्जाचे पूल (खालील नमूद कर्जासह) अभिहस्तांकित केले आहेत. सदर सूचित करण्यात येते की पीसीएचएफएल ला अभिहस्तांकन/सेवा कराराद्वारे सर्व परिचालन आणि प्रक्रियेची सुविधा देण्यासाठी सेवा पुरवठादार/कलेक्शन एजंट म्हणून कृती करण्यासाठी प्राधिकृत आणि नियुक्त केले आहे.

कर्जदारांकडून थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी सरफैसी अॅक्ट, २००२ अंतर्गत तारण धनकोंच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथील खालील नमूद तारण मत्तेच्या घेतलेल्या कब्जाला अनुसरुन ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'', ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे तत्वाने'' प्रत्यक्ष कब्जात असलेल्या अशा येथील खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकतीच्या खरेदीकरिता निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे प्रस्ताव मागविण्यात येत आहेत.

कर्ज कोड/ शाखा/ कर्जदार/सह–कर्जदार/ हमीदाराचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	मिळकतीचा पत्ता–अंतिम	राखीव किंमत	इसारा अनामत रक्कम (इअर) (आरपी च्या १०%)	थकबाकी रक्कम (२०–०६–२०२४)
कर्ज कोड क्र.: ०५००००३१६४३, मुंबई मेट्रो (शाखा), शिमेरा प्रोजेक्ट लायटिंग प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार), प्रकाश साधुराम छाब्रिया (सह–कर्जदार १), सोनिया प्रकाश छाब्रिया (सह–कर्जदार २), राजकमल लायटिंग प्रा. लि. (हमीदार १), अक्षिता प्रकाश छाब्रिया (हमीदार २)	दि: ०६–०५–२०२१, रु. ६१२१८७६७/– (रु. सहा करोड बारा लाख अठरा हजार सातशे सदुसष्ट मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग:– प्लॉट क्र. ७८–बी, तळ + १ मजला, कांदिवली को–ऑप. इंडस्ट्रियल इस्टेट लि., सीटीएस क्र. ४६०/२, आंबेडकर मार्ग, ऑस्कर हॉस्पिटल जवळ, गणेश नगर, कांदिवली, चारकोप इंडस्ट्रियल इस्टेट, कांदिवली पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००९५.	रू. ७३२४८०००/– (रू. सात करोड बत्तीस लाख अठ्ठेचाळीस हजार मात्र)	रू. ७३२४८००/– (रू. त्र्याहत्तर लाख चोवीस हजार आठशे मात्र)	रू. ९६१७८९७५/– (रू. नऊ करोड एकसष्ट लाख अठ्ठयात्तर हजार नऊशे पंच्याहत्तर मात्र)
कर्ज कोड क्र.: ०६९००००८१९३, कल्याण (शाखा), अमित आर. गवळी (कर्जदार), संगिता अमित गवळी (सह कर्जदार १)	दि: २१–१०–२०२१, रु. १०८४८५२/–, (रु. दहा लाख चौऱ्याऐंशी हजार आठशे बावन्न मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग:– फ्लॅट क्र. २०३, २रा मजला, विंग–एफ एनए गोल्डन व्हॅली, सोनिवली, गोल्डन व्हॅली, सोनिवली, बदलापूर–पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र, भा. ४२१५०३.	रू. १४१७०००/– (रू. चौदा लाख सतरा हजार मात्र)	रू. १४१७००/– (रू. एक लाख एकेचाळीस हजार सातशे मात्र)	रू. १४५९४८०/– (रू. चौदा लाख एकोणसाठ हजार चारशे ऐंशी मात्र)
कर्ज कोड क्र.: २६५००००००८५४, उल्हासनगर (शाखा), अनिल आवड (कर्जदार), राजेश जनार्दन आवड(सह कर्जदार १), सोनाबाई जनार्दन आवड (सह कर्जदार २)	दि: २३–०८–२०२१, रु. २२०७६०२/–, (रु. बावीस लाख सात हजार सहाशे दोन मात्र)	विस्तारित मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग:– फ्लॅट क्र. ६०४, ६वा मजला, गुरूचिंतन सीएचएसएल., एनए जाधव कॉलनी, ऑटो स्टॅण्ड, जाधव कॉलनी, ऑटो स्टॅण्ड, बेलवली ठाणे, महाराष्ट्र, भा. ४२१५०३. सिमाबद्धः– उत्तर: रोड, दक्षिण: बिल्डिंग, पूर्व: मोकळा प्लॉट, पश्चिम: बिल्डिंग.	रू. २१७५०००/– (रू. एकवीस लाख पंच्याहत्तर हजार मात्र)	रू. २१७५००/– (रू. दोन लाख सतरा हजार पाचशे मात्र)	रू. २७५२५३७/– (रू. सत्तावीस लाख बावन्न हजार पाचशे सदोतीस मात्र)

ई–लिलावाची तारीखः ०२–०८–२०२४, स. ११.०० ते दु. २.०० (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह)
बोली सादर करण्याची अंतिम तारीखः ०१–०८–२०२४, दु. ४.०० पूर्वी

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया https://www.jmfinancialarc.com/Home/Assetsforsale किंवा https://www.bankauctions.in मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सरफैसी अॅक्ट अंतर्गत ३० दिवसांची सांविधिक विक्री सूचना

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत उपार्जित व्याजासह संपूर्ण कलम १३(२) सूचनेत नमूद केलेली रक्कम करण्यासाठी याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे. कसूर केल्यास मिळकतीचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काहि असल्यास कर्जदार/हमीदारांकडून व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

सही/–
दिनांक : २६–०६–२०२४ ठिकाणः मुंबई
(प्राधिकृत अधिकारी) (आरण्य– ट्रस्ट)

मुंबई येथील न्यायाधिकारितेच्या उच्च न्यायालयात
सर्व साधारण मूळ दिवाणी न्यायाधिकरण
कंपनी याचिका क्र. 688 सन 2009

कंपनी अधिनियम, I सन 1956 च्या प्रकरणात आणि
ओशियानिक ऑईल फिल्ड मॅनेजमेंट प्रा. लि. (समापनातील) च्या प्रकरणात

ई–लिलावामार्फत ओशियानिक ऑईल फिल्ड मॅनेजमेंट प्रा. लि. (समापनातील) चे परिसमापक म्हणुन अधिकृत परिसमापक, उच्च न्यायालय, मुंबई यांच्याद्वारे स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरता सूचना

1. कंपनी याचिका क्र. ६८८ सन २००९ मधील अधिकृत परिसमापकांच्या अहवाल क्र. 69 सन 2024 मधील सन्माननीय उच्च न्यायालय, मुंबई द्वारे मंजूर दिनांक 20 जून, 2024 रोजीच्या आदेशाला अनुसरून ओशियानिक ऑईल फिल्ड मॅनेजमेंट प्रा. लि. (समापनातील) च्या मालकीच्या खालील स्थावर मिळकतीच्या खरेदीकरिता इच्छुक खरेदीदारांकडून बोली/प्रस्ताव मागविण्यात येत आहेत. ज्याचा तपशिल खाली नमुद केलेला आहे. विक्री त्यांची वेबसाईट: **https://olauction.enivida.com** वर रेल्वे मंत्रालय, भारत सरकार अंतर्गत विक्री एजंट नाव रेलटेल कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया लिमिटेड, मिनिरत्न सेन्ट्रल गव्हर्नमेंट (पीयुएस) द्वारे करावयाच्या ई–लिलावामार्फत स्पर्धात्मक बोली मागवुन वस्तुसूचीनुसार आणि **''जे आहे जेथे आहे आणि जे काहि आहे तेथे आहे तत्वाने''** करण्यात येईल **आणि खालील संपर्काकडून मदत सध्दा घेण्यात येऊ शकते:– 8448288992, 8448288980 आणि 9355030602.** इच्छुक खरेदीदारांनी ऑनलाईन इसारा अनामत रक्कम सादर करण्याच्या अंतिम तारखेपूर्वी 2 ते 3 दिवस अगोदर पोर्टल वर स्वत:ची नोंदणी करायची आहे. विक्री सन्माननीय उच्च न्यायालय, मुंबई यांच्या निश्चितीच्या अधीन राहील (ई–लिलाव मार्फत). स्थावर मत्तेचा तपशील खालील प्रमाणे.

अ. क्र.	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत (रू. त)	इअर (रू.त)
१.	**स्थावर मिळकत** **वाणिज्यिक कार्यालय युनिट क्र. 104, 1 ला मजला, व्हीआयपी प्लाझा को–ऑप. प्रिमायसेस सोसा. लि., प्लॉट क्र. 7, वीरा इंडस्ट्रियल इस्टेट, सर्व्हे क्र. 41, सिटी सर्व्हे क्र. 611, गाव ओशिवरा, इन्फिनिटी मॉल समोर, अंधेरी लिंक रोड लगत, अंधेरी (प.), मुंबई–400053.** **क्षेत्र : सूपर बिल्टअप क्षेत्र 274.07 चौरस मीटर्स म्हणजेच 2,949 चौरस फूट (पॅनल व्हॅल्युअरद्वारे सादर केलेल्या वस्तुसूचीनुसार**	**5,50,00,000/-**	**25,00,000/-**

2. सदर स्थावर मत्तेकरिता इसारा अनामत रक्कम रू. 25,00,000/- (रूपये पंचवीस लाख मात्र) निश्चित करण्यात आली आहे. सापेक्ष स्थावर मत्तेचे निरिक्षण वरील नमुद मिळकतीच्या ठिकाणी **10.07.2024 रोजी स. 11.00 ते सायं. 4.00** दरम्यान इच्छुक खरेदीदारांना करता येईल. ई–निविदा सादर करण्याची अंतिम तारीख 23.07.2024 आणि ई–लिलावाची तारीख **29.07.2024 रोजी दु. 3.00 ते दु. 4.00.**
3. एच1 (उच्चतम बोलीदार) यांचे प्रस्ताव अधिकृत परिसमापकांच्या अहवालामार्फत निश्चितीकरिता सन्माननीय उच्च न्यायालय, मुंबई यांचे समोर ठेवण्यात येतील.
4. विक्रीची सूचना आणि विक्रीच्या अटी आणि शर्ती सन्माननीय उच्च न्यायालय, मुंबई यांची वेबसाईट www.bombayhighcourt.nic.in, निगम व्यवहार मंत्रालयाची www.mca.gov.in आणि रेलेटेल कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाईट https://olauction.enivida.com वर सुध्दा उपलब्ध आहे.
5. रेल्वे मंत्रालय, भारत सरकार अंतर्गत **विक्री एजंट** नाव रेलेटेल कॉर्पोरेशन ऑफ इंडिया मिनिरत्न सेन्ट्रल गव्हर्नमेंट (पीएसयु) द्वारे करावयाच्या ई–लिलावाची शुल्क रचना खालील प्रमाणे:–

(i.) ओएल कार्यालये आणि मंत्रालय यशस्वी लिलावाच्या प्रकरणात सूचीबध्द एजन्सी द्वारे दिलेल्या सेवेकरिता प्रदान करणार नाही. **(ii.)** रू. 20,000/- ची निश्चित रक्कम रू. 20 लाखापर्यंत विक्री किंमतीकरिता यशस्वी बोलीदारांकडून सूचीबध्द एजन्सी द्वारे आकारण्यात येईल. **(iii.)** रू. 25,000/- ची निश्चित रक्कम रू. 20 लाखाच्या वर परंतु रू. 50 लाखापर्यंत विक्री किंमतीकरिता यशस्वी बोलीदारांकडून सूचीबध्द एजन्सी द्वारे आकारण्यात येईल. **(iv.)** रू. 30,000/- ची निश्चित रक्कम रू. 50 लाखावरील विक्री किंमतीकरिता यशस्वी बोलीदारांकडून सूचीबध्द एजन्सी द्वारे आकारण्यात येईल. **(v.)** अयशस्वी लिलावाच्या प्रकरणात (सूचीबध्द एजन्सीला कळविलेल्या कारणाकरिता) ओएल सूचीबध्द एजन्सीला परिचालन खर्चाची परतफेड करेल, जी प्रत्येक संच/लिलालकर्त्यांची संख्या कितीही असली तरी रू. 10,000/- पेक्षा जास्त नसेल.

सदर दिनांक 25 जून, 2024

सही/– (चंदन कुमार)
अधिकृत परिसमापक, उच्च न्यायालय, मुंबई,
5 वा मजला, बँक ऑफ इंडिया बिल्डिंग,महात्मा गांधी रोड, फोर्ट, मुंबई 400001
दूरध्वनी – 22670024/22675008, ईमेल: samapakmum@yahoo.com

The Mogaveera Co-operative Bank Ltd.
ESTD 1946

नोंदणी. आणि प्रशासकीय कार्यालयः
५वा मजला, मोगावीरा भवन, एम.व्ही.एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, वीरा देसाई रोडलगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई–४०० ०५८.

मागणी सूचना

दी मोगावीरा को–ऑपरेटिव्ह बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खालील तपशिलानुसार सदर सूचना जारी केल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत थकबाकी रकमेची मागणी करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदार/हमीदारांना सरफैसी अॅक्ट २००२ च्या कलम १३(२) च्या अनुपालनामध्ये मागणी सूचना जारी केलेली आहे. सूचनेचे सदर प्रकाशन हे खालील कर्जदार आणि हमीदारांच्या माहितीसाठी करण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्जदार/ हमीदारांचे नाव	मागणी सूचना तारीख आणि थकबाकी रक्कम	मिळकतींचे वर्णन आणि तारण मत्तेचे मालक
१.	मे. रोनक ट्रिस्टर (प्रोप्रा. श्री. संदीप हिरालाल दमानी) –कर्जदार १. सौ. उषा हिरालाल दमानी २. श्री. हिरालाल रामलाल दमानी ३. श्री. सुधिर एच. दमानी ४. श्री. राजेश एम. माल –हमीदार	१५/०६/२०२४ आणि रू. १,७३,०७,४९४.३५ (३०/०४/२०२४ रोजीस च्यासह ०१/०५/२०२४ पासून पुढील व्याज)	१) श्री. हिरालाल रामलाल दमानी यांच्या द्वारे मालकीचा फ्लॅट क्र. १५३१, १५वा मजला, टॉवर क्र. ६, सोहम पार्क, शिवतिर्थ सीएचएसएल., हरी ओम नगर, मुलुंड पूर्व–४०० ०८१. मोजमापित ३०५ चौ.फूट (चटई) क्षेत्र. २) सौ. उषा हिरालाल दमानी यांच्या द्वारे मालकीचा फ्लॅट क्र. १५३२, १५वा मजला, टॉवर क्र. ६, सोहम पार्क, शिवतिर्थ सीएचएसएल., हरी ओम नगर, मुलुंड पूर्व–४०० ०८१. मोजमापित ४१५ चौ.फूट (चटई) क्षेत्र. ३) श्री. संदीप हिरालाल दमानी आणि श्री. सुधिर हिरालाल दमानी यांच्या द्वारे मालकीचा फ्लॅट क्र. १५३३, १५वा मजला, टॉवर क्र. ६, सोहम पार्क, शिवतिर्थ सीएचएसएल., हरी ओम नगर, मुलुंड पूर्व–४०० ०८१. मोजमापित ३४१ चौ.फूट (चटई) क्षेत्र.

कर्जदार/हमीदार यांना याद्वारे कळविण्यात येते की, जर सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसांत वरील नमूद रक्कम कर्जदार/हमीदारांनी चुकती केली नाही तर बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी सरफैसी अॅक्टच्या तरतुदीन्वये वरील नमूद गहाण मिळकत/तारण मत्तेचा कब्जा घेतील आणि त्यानंतर लिलाव करतील.

कर्जदार/हमीदार यांना बँकेची लेखी पूर्व सहमती प्राप्त केल्याशिवाय वरील नमूद तारण मत्ता विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने हस्तांतर करण्यासाठी सरफैसी अॅक्टच्या कलम १३(१३) अन्वये प्रतिबंध सुद्धा करण्यात येत आहे. सरफैसी अॅक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) च्या सूचनेनुसार ही जाहीर सूचना आहे.

कर्जदार/हमीदार यांना कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून कलम १३(२) अन्वये मूळ सूचना प्राप्त करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

दिनांक: २५.०६.२०२४
ठिकाण: मुंबई

सही/–
प्राधिकृत अधिकारी

LODHA
BUILDING A BETTER LIFE

मॅक्रोटेक डेव्हलपर्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : ४१२, ४ था मजला, १७जी वर्धमान चेंबर, कावासजी पटेल रोड, हॉर्निमन सर्कल, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१.
कॉर्पोरेट कार्यालय : लोढा एक्सेलस, एल २ अपोलो मिल्स कंपाऊंड, एन एम जोशी मार्ग, महालक्ष्मी, मुंबई ४०० ०११.
सीआयएन : L45200MH1995PLC093041
वेबसाईट : www.lodhagroup.in **ईमेल:** investor.relations@lodhagroup.com
दूर. +९१ २२ ६७७३ ७३७३

व्हिडिओ कॉन्फरन्स मार्फत आयोजित केली जाणारी २९ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा, रेकॉर्ड डेट आणि अंतिम लाभांश याबाबतची माहिती

सभासदांनी नोंद घ्यावी की, **कंपनीची २९ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) शुक्रवार, २३ ऑगस्ट, २०२४ रोजी दु. ३.३० वा. (भाप्रवे)** एजीएमच्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्याकरिता कंपनी अधिनियम, २०१३ ('अधिनियम') च्या सर्व प्रयोज्य तरतुदी आणि त्या अंतर्गत बनवलेले नियम आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ('सेबी') (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ ('लिस्टींग रेग्युलेशन्स') सहवाचत निगम व्यवहार मंत्रालय ('एमसीए') ने ह्या संबंधात जारी केलेली ५ मे, २०२० दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. २०/२०२० आणि त्यानंतरची सर्क्युलर्स आणि सेबीने जारी केलेल्या ५ जानेवारी, २०२३ दिनांकित सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी–२/पी/सीआयआर/२०२३/४ व ७ ऑक्टोबर, २०२३ दिनांकित सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी–पीओडी–२/पी/सीआयआर/२०२३/१६७ तसेच एमसीए आणि सेबी ने ह्या संदर्भात जारी केलेल्या अन्य प्रयोज्य सर्क्युलर्स (ह्यानंतर एकत्रित उल्लेख ''सर्क्युलर्स'') च्या अनुपालनात **व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग ('व्हीसी')/अदर ऑडिओ – व्हिज्युअल मिन्स ('ओएव्हीएम') मार्फत** होणार आहे.

वरील सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात ज्यांचे ई–मेल अॅड्रेसेस कंपनी/रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्सफर एजंट ('आरटीए')/डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस ('डीपीज') कडे नोंदवले असतील त्या सर्व सभासदांना एजीएमची सूचना व आर्थिक वर्ष २०२३–२४ साठीचा एकात्मिक अहवाल यांच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती पाठवल्या जातील. २९ व्या एजीएमची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२३–२४ साठीचा एकात्मिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट www.lodhagroup.in स्टॉक एक्सचेंजेस वेबसाईट म्हणजेच बीएसई लिमिटेडची https://www.bseindia.com/ आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंजेस ऑफ इंडिया लिमिटेडची https://www.nseindia.com/ वर आणि लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ('लिंक इनटाईम') ची वेबसाईट https://instavote.linkintime.co.in/वर देखील उपलब्ध करून देण्यात येईल. आ.व. २०२३–२४ साठीच्या एकात्मिक अहवालासह सूचनेच्या प्रत्यक्ष प्रती ज्यांनी विनंती केली असेल त्या सभासदांना पाठवल्या जातील.

ई–मेल अॅड्रेसेस आणि बँक खात्याची नोंदणी/अद्ययावत करण्याची पध्दत

ज्या सभासदांची त्यांचे ई–मेल अॅड्रेस आणि/किंवा लाभांश प्राप्त करण्यासाठी बँक अकाऊंटमॅंटेट नोंदवण्याची/अद्ययावत करण्याची इच्छा असेल त्यांनी कृपया खालील निर्देशांचे पालन करावे.

डिमटेरिअलाईज्ड स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्ससाठी	तुमच्या संबंधित डीपीज नी दिलेल्या सल्ल्याप्रमाणे प्रक्रिया अनुसरून तुमच्या डिमॅट खात्यात तपशील नोंदवा/अद्ययावत करा.
प्रत्यक्ष स्वरूपात धारण केलेल्या शेअर्ससाठी	सभासदांनी ध्यानात ठेवावे की, १६ मार्च, २०२३ दिनांकित सेबी सर्क्युलर्स नं. सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी–पीओडी–१/पी/सीआयआर/२०२३/३७ च्या तरतुदींनुसार (७ मे, २०२४ दिनांकित सेबी मास्टर सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/पीओडी–१/पी/सीआयआर/२०२४/३७ चा भाग असलेले), प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सर्व सभासदांनी पॅन, नामनिर्देशन निवड, संपर्क तपशील (पॅन व मोबाईल क्रमांकासह टपाली पत्ता), बँक खाते तपशील आणि त्यांच्या संलग्न फोलीओ क्रमांकासाठी नमुना स्वाक्षरी सादर करणे गरजेचे आहे. सभासद कंपनीचे आरटीए म्हणजेच लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड ('लिंक इनटाईम') कडे विहित फॉर्म आयएसआर–१ मध्ये आणि अन्य संबंधित फॉर्म्स मध्ये तपशील नोंदवावेत/अद्ययावत करावेत, जे कंपनीची वेबसाईट www.lodhagroup.in वरून किंवा आरटीएची वेबसाईट https://liiplweb.linkintime.co.in/KYC-downloads.html वरून पाहता येतील. वरील सर्क्युलर्सनुसार, कट–ऑफ डेट पूर्वी वरील पैकी केवायसी तपशील जेथे अद्ययावत केले नाहीत अशा प्रत्यक्ष फोलीओंच्या संबंधातील लाभांश कंपनी रोखून ठेवेल. सभासदांनी कृपया ध्यानांत घ्यावे की, तो फक्त केवायची तपशील अद्ययावत केल्यावर इलेक्ट्रॉनिक पध्दतीने प्रदान केला जाईल.

सभासद, शुक्रवार, १६ ऑगस्ट, २०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी लिंक https://liiplweb.linkintime.co.in/EmailReg/Email Register.html येथे भेट देऊन २९ वी एजीएम बोलावण्याची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२३–२४ साठी एकात्मिक अहवाल प्राप्त होण्याची सुनिश्चिती करण्यासाठी तात्पुरत्या तत्त्वावर आरटीए म्हणजेच लिंक इनटाईमकडे त्यांचे ईमेल अॅड्रेस नोंदवू शकतात.

ई–व्होटींग प्रक्रियेमार्फत मत देण्याची पध्दत

सभासदांना एजीएमच्या सूचनेत मांडलेल्या कामकाजावर रिमोट ई–व्होटींग सिस्टीम ('रिमोट ई–व्होटींग') मार्फत तसेच एजीएममध्ये ई–व्होटींग सिस्टीम मार्फत दुरस्थपणे त्यांची मते देण्याची संधी असेल. रिमाट ई–व्होटींग सह ई–व्होटींग साठी तपशीलवार निर्देश कंपनीच्या सभासदांकरिता एजीएमच्या सूचनेत दिले आहेत.

रेकॉर्ड डेट आणि अंतीम लाभांशाचे प्रदान

सभासदांनी ध्यानांत ठेवावे की, बुधवार, २४ एप्रिल, २०२४ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत संचालक मंडळाने २९ व्या एजीएममध्ये सभासदांची मंजुरी मिळण्या अधीन ३१ मार्च, २०२४ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठी प्रत्येकी रु. १०/– च्या समभागावर रु. २.२५% (२२.५०%) चा अंतिम लाभांश प्रदान करण्यास मंजुरी दिली व शिफारस केली. सभासदांनी अंतिम लाभांशास मंजुरी दिली तर, तो शुक्रवार, १६ ऑगस्ट, २०२४ ह्या रेकॉर्ड डेट रोजीस ज्यांची नावे सभासदांच्या/लाभार्थी मालकांच्या नोंदवहीत असतील त्या सभासदांना सोमवार, २६ ऑगस्ट, २०२४ रोजी किंवा त्यानंतर प्रदान केला जाईल.

ज्या सभासदांचे बँक खाते तपशील आरटीएकडे उपलब्ध आहेत त्यांना वेगवेगळ्या ऑनलाईन ट्रान्सफर माध्यमातून अंतिम लाभांश इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात प्रदान केला जाईल. ज्या सभासदांचे बँक खाते तपशील उपलब्ध नाहीत, त्यांना सुयोग्य वेळी त्यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर लाभांश वॉरंटस/डिमांड ड्राफ्टस/चेक्स पाठवले जातील.

लाभांशावरील कर

सभासदांनी ध्यानात ठेवावे की, फायनान्स अॅक्ट, २०२० ने सुधारित आयकर अधिनियम, १९६१ ('आयटी अॅक्ट') आदेश देतो की, १ एप्रिल, २०२० नंतर कंपनीने प्रदान केलेले किंवा वितरित केलेले लाभांश सभासदांच्या हाती पडताना करपात्र असतील आणि कंपनीने विहित दरांनी लाभांशावर उद्गम क कपात ('टीडीएस') करणे आवश्यक आहे. सभासदांची निवासी स्थिती आणि त्यांनी सादर केलेले व कंपनीने स्वीकारलेले दस्तावेज यावर टीडीएस दर वेगवेगळा असू शकेल.

प्रयोज्य कर दर ठरवण्यासाठी त्यांनी अनुसरायची प्रक्रिया/सादर करायचे दस्तावेज यांची त्यांना माहीती देण्यासाठी एक स्वतंत्र ई–मेल पत्र पाठवले जाईल. तपशीलवार कर दर, सवलतीसाठी फॉर्म्स आणि प्रयोज्य कर दर ठरवण्यासाठी आवश्यक अन्य दस्तावेज यासह सदर पत्र कंपनीची वेबसाईट www.lodhagroup.in/investor-relations. वर उपलब्ध केले जाईल. सभासदांनी कृपया आयटी अॅक्टच्या प्रयोज्य तरतुदींनुसार दस्तावेज सादर करावेत.

वरील माहिती कंपनीच्या सर्व सभासदांच्या माहिती आणि फायद्यासाठी जारी केली असून ती प्रयोज्य एमसीए आणि सेबी सर्क्युलर्सच्या अनुपालनांत आहे.

सभासद कंपनीचे आरटीए यांच्याशी येथे संपर्क साधू शकतात: **श्री. जयप्रकाश परमबाथ, लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (युनिट: मॅक्रोटेक डेव्हलपर्स लिमिटेड) सी–१०१, २४७ पार्क , एल बी एस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई–४०००८३. दू.क्र. (का.) ८१० ८११ ६७६७ ई–मेल:** rnt.helpdesk@linkintime.co.in, **वेबसाईट:** www.linkintime.co.in

मॅक्रोटेक डेव्हलपर्स लिमिटेडसाठी
सही/–
संज्योत रांगणेकर
कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: २५ जून, २०२४

बॅसीन कॅथॉलिक को–ऑपरेटिव्ह बँक लि.
(शेड्युल्ड बँक)

कॅथॉलिक बँक बिल्डिंग, पापडी नाका, वसई (प.), जिल्हा–पालघर (महा. रा.)–४०१ २०१७
दूर. क्र. ०२५० २३२८३२६, ०२५० २३२२०५३

मागणी सूचना
(सरफैसी अॅक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) नुसार)

बॅसीन कॅथॉलिक को– ऑप. बँक लि. यांनी खालील कर्जदारांना कर्ज मंजूर केले होते, जे **बॅसीन कॅथॉलिक को– ऑप. बँक लि.** च्या नावे समतुल्य/कायदेशीर गहाण/ नोंदणीकृत गहाण निर्माण करुन मिळकतीद्वारे सुरक्षित होते. सदर कर्जाचा परतावा अनियमित आहे आणि खाते भारतीय रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया चे निर्देश व मार्गदर्शक तत्त्वानुसार अंतिमत: एनपीए म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे.

बॅसीन कॅथॉलिक को–ऑप. बँक लि. यांनी त्यामुळे सरफैसी अॅक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत त्यांचे हक्क लागू केले असून कर्जदार आणि हमीदारांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अनुसार मागणी सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत नमूद केलेली एकूण थकबाकी चुकती करण्यासाठी बोलावणे होते. सूचना बँकेला दिलेल्या पत्त्यावर सरफैसी अॅक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये कर्जदार आणि हमीदार यांना जारी करण्यात आली होती, सूचना **आरपीएडी**मार्फत पाठविण्यात आली होती जी दावारहित/सोडून गेले/अपुरा पत्ता या कारणासह न बजावता परत आली. कर्जदार आणि हमीदारांनी सदर सूचनेच्या प्राप्तीची पोच दिलेली नाही.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव, खाते क्र. आणि शाखा	हमीदाराचे नाव	तारण मत्तेचे वर्णन	मागणी सूचनेनुसार उर्वरित थकबाकी	मागणी सूचना तारीख
१.	श्री संजय कृष्णा पाटील पीएमएलएन–६२ कुडुस वाडा शाखा	१) श्री.रामदास किसनराव बंड २) श्री. जुनेद गुलाम रसुल मद्दु	फ्लॅट क्र.बी/२०२, २रा मजला, साई दर्शन अपार्टमेंट, गाव–चिचघर, तालुका वाडा मोज क्षेत्र ४२२.१५ चौ फु (चटई क्षेत्र)	रू. ७,९०,६२०.००	०७.०६.२०२४
२.	सौ. रझिया रिजवान खान एचएसजीएलएन–२८ कुडुस वाडा शाखा	१) श्री.शिवाजी परदेशी हरिजन २) श्री. भावेश भास्कर पाटील ३) श्री. रिजवान इरफान खान	फ्लॅट क्र. ०६, ग्रामपंचायत, हाऊस क्र.८०३/६, १ला मजला, आय–विंग, कसम पटेल अपार्टमेंट, गाव–कुडुस, तालुका वाडा क्षेत्र मोज ६५७.०० चौ फु बीयुए	रू. ९,३८,४८४.५७	०७.०६.२०२४
३.	श्री. गोपाल नागप्पा दासरी एचएसजीएलएन–९१ काशमीरा शाखा	१) श्री. राधाकिशन एस. प्रजापती २) श्री. कृष्णा एन दासरी ३) सौ. माधवलता जी दासरी	फ्लॅट क्र.१०१, बाळकृष्ण भवन सीएचएस लि, बी.पी.क्रॉस रोड, भाईंदर (पूर्व) क्षेत्र मोज २००.०० चौ फु बीयुए	रू. १३,१४,०५३.००	१०.०६.२०२४
४.	श्री. चंद्रकांत माधवराव धाविले पीएमएलएन–९१ काशमीरा शाखा	१) श्री. शंकर बी. गोलेकर २) श्री. राजू एस भरते ३) सौ. हिराबाई चंद्रकांत धाविले	फ्लॅट क्र.१०१, पुर्णा सीएचएस लि, पुर्णा जंगिड कॉम्पलेक्स, मीरा रोड (पूर्व) क्षेत्र मोज २४.९१ चौ मी बीयुए	रू. १२,२४,००५.२९	१०.०६.२०२४
५.	श्री. सुर्यकांत एम. हळदे पीएमएलएन–९७ काशमीरा शाखा	१) श्री. कृष्णा नारायण तुळसकर २) श्री. मनोहर के हळदे	फ्लॅट क्र. ए/१०३, १ला मजला, ए विंग, साई लक्ष्मी पार्क सीएचएस लि, साई बाबा नगर, नवघर रोड, भाईंदर (पूर्व) क्षेत्र मोज २६८ चौ फु बीयुए	रू. ११,३९,२२४.००	११.०६.२०२४

वरील कर्जदार आणि हमीदार यांना कलम १३(२) अन्वये सूचना जारी केल्यापासून ६० दिवसांत प्रयोज्य दराने पुढील व्याजासह मागणी सूचनेनुसार थकबाकीचे प्रदान करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे, कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ च्या तरतुदीनुसार ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर पुढील पावले उचलण्यात येतील. तुम्हाला ही सुद्धा सुचना देण्यात येते की, वरील अॅक्टच्या कलम १३(१३) नुसार तुम्ही वरील सदर तारणमत्तेमध्ये त्रयस्थ पक्षकाराचा हक्क निर्माण करु शकत नाही किंवा विक्री, भाडेपट्टाद्वारे हस्तांतर करु शकत नाही.

सही/–
दिनांक : २४.०६.२०२४
स्थळ : वसई, पालघर

प्राधिकृत अधिकारी
बॅसीन कॅथॉलिक को– ऑप. बँक लि. (शेड्युल्ड बँक)

सांकेतिक कब्जा सूचना

ICICI Home Finance | **नोंदणीकृत कार्यालय :** आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, बांद्रा–कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई–४०००५१

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई–४०००५९
शाखा कार्यालय: १ला मजला, कार्यालय क्र.१०१, श्रीलक्ष्मी चेंबर्स, सीडीसीसी बँक मागे, चंद्रपूर–४४२४०१
शाखा कार्यालय: शॉप क्र.३०१, ३०२, ३०३, ३रा मजला, लेव्हल मॉल च्या बाजूला, हॉटेल ग्रँड मेहफिल च्या समोर, कॅम्प रोड, अमरावती–४४४६०१
शाखा कार्यालय: १ला मजला, ए–१०१, बीएसईएल टेक पार्क, प्लॉट क्र.३९/५ आणि ३९/५ए, वाशी स्टेशन समोर, सेक्टर ३०ए, वाशी, नवी मुंबई–४००७०३
शाखा कार्यालय: प्रीमेसेस क्र.२०१, २रा मजला, वेस्ट व्ह्यू, आयसीआसीआय बँक समोर, वीर सावरकर रोड, ठाणे–४००६०२

ज्याअर्थी

निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना मागणी सूचना जारी केल्या आहोत.

कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदार/सह–कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.)	शाखेचे नाव
१	मोहम्मद अशफाक मोहम्मद तमीज शेख (कर्जदार), नाझिया मोहम्मद अशफाक शेख (सह–कर्जदार), एलएचसीपीआर०००००९१२९१८.	तिरूपती होम ३ फ्लॅट क्र.एफ प्लॉट क्र.५ आखिव पत्रिका क्र.७०३८ शीट क्र.५४ मौजा नाजुल मोहल्ला मोहल्ला जतपुरा ता आणि जिल्हा चंद्रपूर एनए चंद्रपूर–४४२४०१ (संदर्भ लॅन क्र. एलएचसीपीआर०००००९१२९१८). सीमाबद्ध द्वारे– उत्तरः डॉ. मानवतकर हॉस्पिटल, दक्षिणः रस्ता, पूर्वः प्लॉट क्र.६, पश्चिमः प्लॉट क्र.६ वर तिरूपती होम./ ताब्यात घेण्याची तारीख–२२–०६–२०२४	२५–०१–२०२३ रु. २०,७४,०९३/–	चंद्रपूर–बी
२	दिनेश लक्ष्मणराव लवटे (कर्जदार), राखी दिनेश लवटे (सह–कर्जदार), एलएचएएमआय००००१२७९४६५.	फ्लॅट क्र.३०१, मोजमापित ५४.९० चौ.मी. चटई क्षेत्र, तीसरा मजला उषा रेसिडेन्सी महाकाली बिल्डर्स हायवे चौक प्रवीण पोटे फार्म हाऊस जवळ, अमरावती सर्व्हे क्र.२०४/२–ए आणि २०४/२–बी अमरावती महाराष्ट्र–४४४६०१. (संदर्भ लॅन क्र. एलएचएएमआय००००१२७९४६५). सीमाबद्ध द्वारेः उत्तरः फ्लॅट क्र.३०१, दक्षिणः इतरांच्या प्लॉटनंतर तेथे मार्जिनल स्पेस खुल्ली, पूर्वः लेआउट रोड नंतर तेथे मार्जिनल स्पेस खुल्ली, पश्चिमः जिना पॅसेज आणि लिफ्ट./ ताब्यात घेण्याची तारीख–२१–०६–२०२४	१७–११–२०२३ रु. १०,६४,२६८/–	अमरावती–बी
३	आनंद कुमार सिंग चौहान (कर्जदार), प्रियांका चौहान (सह–कर्जदार), एलएचएमयुएम०००००४००२९४.	फ्लॅट क्र.१०१, १ला मजला, बिल्डिंग क्र.४, बी विंग, उरण पार्क रोड, उरण, नवी मुंबई महाराष्ट्र– ४००७०२ (संदर्भ लॅन क्र. एलएचएमयुएम०००००४००२९४)./ ताब्यात घेण्याची तारीख–२३–०६–२०२४	२०–०३–२०२४ रु. ७,२१,२८२.८१/–	वाशी–बी
४	प्रदीप जगतकर (कर्जदार), जयश्री प्रदीप जगतकर (सह–कर्जदार), एनएचएमयुएम००००१२४५६४२.	६वा मजला डी विंग सिद्धीविनायक रेसिडेन्सी येथे टेमघर गाव लभ एन्क्लेव्ह जवळ कल्याण भिवंडी लगत भिवंडी सर्व्हे क्र.४ ठाणे महाराष्ट्र–४२१३०२ (संदर्भ लॅन क्र. एनएचएमयुएम००००१२४५६४२). सीमाबद्ध द्वारेः उत्तरः लभ एन्क्लेव्ह, दक्षिणः मोकळा प्लॉट, पूर्वः टेमघर रस्ता, पश्चिमः बी विंग./ ताब्यात घेण्याची तारीख–२१–०६–२०२४	१८–०१–२०२२ रु. २०,६९,७७९/–	ठाणे–बी

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुदींनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल.

दिनांक : जून २६, २०२४
ठिकाण: चंद्रपूर, अमरावती, नवी मुंबई, ठाणे

प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड